



П РА В И Т Е Л Ь С Т В О М О С К В Ы
Д Е П А Р Т А М Е Н Т Г О Р О Д С К О Г О И М У Щ Е С Т В А Г О Р О Д А М О С К В Ы

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

25 сентября 2026 г.

№ 77298

**Об изъятии для государственных
нужд объекта недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 09 июня 2026 г. № 1586-ПП «О комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Аэродромная, влд. 12, корп. 2 (территория 2)», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 09 сентября 2026 г. № И-13965/26:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Аэродромная, влд. 12, корп. 2 (территория 2), у правообладателя нежилое помещение (объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 77:08:0004005:3337, площадью 20,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Аэродромная, д. 16, корп. 1, строен. 7, пом. 50, находящееся в

собственности физического лица (запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 05 марта 2024 г. № 77:08:0004005:3337-77/051/2024-2).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемый объект недвижимого имущества (п. 1).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь