



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 сентября 2026 г.

№ 73783

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 18 августа 2026 г. № 2247-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Окружная, влд. 17», в связи с обращениями ГКУ «Московский центр недвижимости» от 07 сентября 2026 г. № И-13695/26, от 08 сентября 2026 г. № И-13818/26:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Окружная, влд. 17, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копию заказными письмами с

уведомлением в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 11 сентября 2026 г. № 73783

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Окружная, земельный участок 17	Земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004001:79	1 210	Аренда, договор от 07 сентября 2009 г. № М-08-030868 по 23 января 2058 г., запись о регистрации от 03 апреля 2025 г. № 77:08:0004001:79-77/060/2025-2
2	г. Москва, ул. Окружная, д. 17	Нежилое здание с кадастровым номером 77:08:0004001:1023	525,6	Собственность, запись о регистрации от 06 февраля 2025 г. № 77:08:0004001:1023-77/051/2025-2
3	г. Москва, ул. Окружная, земельный участок 17А	Земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004001:77	1 123	Аренда, договор от 27 октября 2006 г. № М-08-027332 по 16 августа 2055 г., запись о регистрации от 11 января 2007 г. № 77-77-14/017/2006-780
4	г. Москва, ул. Окружная, д. 17А	Нежилое здание с кадастровым номером 77:08:0004001:1025	700,9	Собственность, запись о регистрации от 08 сентября 2005 г. № 77-77-08/044/2005-871

1	2	3	4	5
5	г. Москва, ул. Окружная, д. 17, корп. 1, строен. 1, пом. 22	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:08:0004001:5176	19,7	Собственность, запись о регистрации от 15 мая 2026 г. № 77:08:0004001:5176-77/051/2026-1
6	г. Москва, ул. Окружная, д. 17, корп. 1, строен. 4, пом. 54/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:08:0004001:6100	15,7	Собственность, запись о регистрации от 13 ноября 2018 г. № 77:08:0004001:6100-77/007/2018-1