



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы
Д Е П А Р Т А М Е Н Т Г О Р О Д С К О Г О И М У Щ Е С Т В А Г О Р О Д А М О С К В Ы

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

17 августа 2026 г.

№ 64508

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 15 декабря 2023 г. № 2524-ПП «О комплексном развитии территории не жилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Рогова, вл. 22-24», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 04 августа 2026 г. № И-11726/26:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территории не жилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Рогова, вл. 22-24, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 17 августа 2026 г. № 64508

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	г. Москва, ул. Рогова, вл. 24, к. 3, стр. 26, пом. 699	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:08:0009022:5550	20,4	Собственность, запись о регистрации от 10 июня 2026 г. № 77:08:0009022:5550-77/051/2026-1
2	г. Москва, ул. Рогова, вл. 24, к. 3, стр. 12, пом. 314	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:08:0009022:6195	19,3	Собственность, запись о регистрации от 04 июня 2026 г. № 77:08:0009022:6195-77/051/2026-1