



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТУРА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 апреля 2022 г.

№ 95-рп

О задачах по подготовке жилищно-коммунального хозяйства, объектов торговли и услуг, социальной сферы Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25 октября 2011 г. № 510-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы по подготовке и проведению отопительных периодов» и для обеспечения стабильной работы систем жизнеобеспечения жилых домов и объектов социальной сферы, в целях обеспечения надежного функционирования топливно-энергетического и жилищно-коммунального хозяйств в осенне-зимний период 2022-2023 гг.:

1. Утвердить:

1.1. План мероприятий по подготовке Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг. (приложение 1).

1.2. План-график подготовки жилищного фонда Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг. (приложение 2).

1.3. План подготовки предприятий торговли и услуг Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг. (приложение 3).

1.4. Состав Окружной тепловой комиссии по координации подготовки жилищно-коммунального и топливно-энергетического хозяйства к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг. (приложение 4).

2. Главам управ районов, управлению жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства префектуры, директору ГКУ «Дирекция ЖКХиБ СЗАО», исполняющему обязанности директора ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» обеспечить выполнение плана мероприятий по подготовке Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг.

3. **Главам управ районов** повысить требовательность к руководителям ГБУ «Жилищник» районов, управляющим организациям в части качественной подготовки жилищного фонда к осенне-зимней эксплуатации 2022-2023 гг. для обеспечения безаварийного и устойчивого энерго-, тепло- и водоснабжения потребителей.

4. **Управлению торговли и услуг префектуры** совместно с **главами управ районов** осуществлять контроль выполнения плана подготовки к отопительному сезону 2022-2023 гг. предприятий торговли и услуг Северо-Западного административного округа города Москвы.

5. **Управлению развития социальной сферы префектуры** обеспечить взаимодействие с Департаментами здравоохранения, образования и науки, социальной защиты населения и культуры города Москвы по подготовке объектов здравоохранения, образования, социальной защиты и культуры на территории округа к отопительному сезону 2022-2023 гг.

6. Заместителю префекта **Муляеву В.А.** обеспечить контроль организации всех мероприятий по подготовке Северо-Западного административного округа города Москвы к работе в зимний период 2022-2023 гг.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя префекта **Муляева В.А.**

**Префект Северо-Западного
административного округа
города Москвы**



А.А.Пашков

Приложение 1
к распоряжению префектуры
Северо-Западного административного округа
города Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 95-рп

**План мероприятий по подготовке Северо-Западного административного округа города Москвы
к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг.**

№ п/п	Мероприятие	Исполнители	Срок
1	Обеспечить мониторинг готовности и выполнения плана подготовки предприятий торговли и услуг к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг.	Управы районов Управление торговли и услуг префектуры	Еженедельно
2	Обеспечить мониторинг готовности всех потребителей тепловой энергии к сезонной эксплуатации, соблюдение плановых заданий, взаимодействие с ПАО «МОЭК»	Управы районов	Еженедельно
3	Обеспечить предоставление в ГКУ «Дирекция ЖКХиБ СЗАО» отчетности по выполнению плановых заданий подготовки жилищного фонда	Управы районов	Еженедельно
4	Провести необходимую работу с арендаторами и собственниками нежилых помещений для обеспечения круглосуточного доступа оперативного персонала эксплуатирующих организаций для контроля за состоянием, расположенных в них инженерных коммуникаций и устранения выявленных нарушений	Управы районов	27.08.2022
5	Выполнить задания по подготовке жилищного фонда и прочих объектов к эксплуатации в зимний период с оформлением паспортов готовности	Управы районов, ГБУ «Жилищник» районов, ТСЖ, ЖСК, частные управляющие компании	27.08.2022

6	Укомплектовать бригады по очистке скатных кровель необходимым количеством сотрудников, соблюдая нормативное количество для обеспечения качественного и безопасного производства работ	ГБУ «Жилищник» районов, ТСЖ, ЖСК, частные управляющие компании	15.09.2022
7	Провести обучение персонала для выполнения работ на высоте	ГБУ «Жилищник» районов, ТСЖ, ЖСК, частные управляющие компании	15.09.2022
8	Представить в Управление ЖКХиБ префектуры копии направленных писем о персональной ответственности за организацию и своевременное выполнение работ по ограждению опасных участков и очистке скатных кровель от снега и наледи с отметкой о получении балансодержателей нежилых строений	Управы районов	15.09.2022
9	Обеспечить взаимодействие с теплоснабжающими и ресурсоснабжающими организациями для бесперебойного, надежного снабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы коммунальными ресурсами	Управы районов	Постоянно
10	Совместно с владельцами инженерных коммуникаций (ПАО «Мосэнерго», ПАО «МОЭК», АО «Мосгаз», АО «Мосводоканал») принимать меры по сносу незаконно возведенных гаражей и других сооружений, построенных в охранных зонах подземных коммуникаций. При аварийном ремонте инженерных сетей и коммуникаций в соответствии с требованиями эксплуатационных организаций принимать незамедлительные меры по сносу незаконно возведенных и построенных на этих коммуникациях объектов	Управы районов	Постоянно
11	Направлять в прокуратуру информацию по юридическим лицам ведомственных организаций, систематически не выполняющим предписания по надлежащему содержанию жилых домов и по уборке закрепленных за ними территорий	Управы районов	по мере необходимости

12	Обеспечить контроль за сохранением утеплительного контура зданий, осуществлять проверку состояния подвальных и чердачных помещений, закрытие дверей чердаков и подвалов, оперативно обеспечивать устранение выявленных нарушений	ГБУ «Жилищник» районов, ТСЖ, ЖСК, частные управляющие компании	Постоянно
13	Обеспечить контроль за состоянием инженерного оборудования и качества теплоснабжения жилищного фонда. Проводить анализ поступающих от населения жалоб на недостатки в содержании жилых зданий, принимать соответствующие меры по их устранению	ГБУ «Жилищник» районов, ТСЖ, ЖСК, частные управляющие компании	Ежедневно в осенне-зимний период 2022-2023 гг.
14	Обеспечить подготовку бытовых городков к зимнему периоду 2022-2023 гг.	ГБУ «Жилищник» районов	20.08.2022
15	Обеспечить подготовку к работе в отопительный сезон баз хранения ПГМ, средств малой механизации и оборудования, дорожно-уборочных машин и механизмов, мобильных снегоплавильных пунктов	ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО», ГБУ «Жилищник» районов	01.09.2022
16	Обеспечить подготовку и ремонт дорожно-уборочных машин и механизмов, обучение специалистов по уборке улиц и дворовых территорий в зимний период	ГБУ «Автомобильные дороги», ТСЖ, ЖСК, ГБУ «Жилищник» районов, частные управляющие компании	14.09.2022
17	Запланировать мероприятия по привлечению дополнительных рабочих сил и техники в случае возникновения чрезвычайных ситуаций в осенне-зимний период 2022-2023 гг., обратив особое внимание на содержание в исправном санитарно-техническом состоянии снегоуборочной техники, подготовку бригад, создание запасов необходимых материально-технических ресурсов	Управы районов, ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО», ГБУ «Жилищник» районов	В осенне-зимний период 2022-2023 гг.
18	Обеспечить силами предприятий дорожного хозяйства доставку в необходимых объемах противогололедных материалов на окружные базы хранения	ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»	30.09.2022
19	Обеспечить взаимодействие городских, окружных и районных диспетчерских и аварийных служб	управы районов, ГКУ «ДЖКХиБ СЗАО», ГБУ «Автомобильные дороги	Постоянно

		СЗАО», ГБУ «Жилищник» районов	
20	Осуществлять контроль за работой объединенных диспетчерских служб, качеством обслуживания населения и информированием жителей	Управы районов, ГКУ «ДЖКХиБ СЗАО», ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО», ГБУ «Жилищник» районов	Постоянно
21	Укомплектовать аварийные службы персоналом, техникой, аварийным запасом необходимого материала и оборудованием	ГБУ «Автомобильные дороги», ТСЖ, ЖСК, ГБУ «Жилищник» районов, частные управляющие компании	14.09.2022
22	Организовать работу по обеспечению сбора оперативной информации по выполнению мероприятий по подготовке к зиме и своевременному предоставлению в Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы	ГКУ «ДЖКХиБ СЗАО», ГБУ «Автомобильные дороги»	Постоянно в период подготовки к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг.
23	Организовать работу «горячей линии» на период пуска центрального отопления в многоквартирные дома для принятия соответствующих мер по обращениям граждан на недостатки в работе инженерных систем и своевременному устранению выявленных нарушений	Управы районов, ГБУ «Жилищник» районов, частные управляющие организации	01.10.2022

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства



О.Л.Морозова

План-график

подготовки жилищного фонда Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду
2022-2023 гг.

1. Подготовка жилых домов к зиме

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													
			01.06 8%	06.06 12%	15.06 22%	20.06 30%	01.07 40%	05.07 45%	15.07 55%	19.07 65%	25.07 71%	01.08 80%	08.08 85%	15.08 90%	22.08 95%	25.08 100%
1	Куркино	97	8	11	21	29	39	43	54	64	68	77	83	87	93	97
2	Митино	275	22	32	61	83	110	124	151	178	194	220	233	248	261	275
3	Покровское-Стрешнево	223	18	26	49	67	89	100	123	146	158	179	190	201	213	223
4	Северное Тушино	295	24	36	65	88	118	133	162	192	210	236	251	265	281	295
5	Строгино	194	16	23	43	59	78	88	106	126	138	155	165	175	184	194
6	Хорошево-Мневники	515	40	63	113	156	206	233	282	334	365	413	438	464	489	515
7	Щукино	402	31	48	89	120	160	181	221	261	286	321	342	362	382	402
8	Южное Тушино	333	27	39	73	100	134	151	183	217	236	266	284	300	318	333
	ВСЕГО строений:	2334	186	278	514	702	934	1053	1282	1518	1655	1867	1986	2102	2221	2334
	ГБУ «ЭВАЖД»	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	ИТОГО:	2335	186	278	514	702	934	1053	1282	1518	1655	1867	1986	2102	2221	2335

Из них:

1.1 Жилищный фонд, находящийся в управлении управляющих организаций (ГБУ)

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													
			01.06 8%	06.06 12%	15.06 22%	20.06 30%	01.07 40%	05.07 45%	15.07 55%	19.07 65%	25.07 71%	01.08 80%	08.08 85%	15.08 90%	22.08 95%	25.08 100%
1	Куркино	9	1	1	2	3	4	4	5	6	6	7	8	8	9	9
2	Митино	185	15	22	41	56	74	83	102	120	131	148	157	167	176	185
3	Покровское-Стрешнево	186	15	22	41	56	74	84	102	121	132	149	158	167	177	186
4	Северное Тушино	247	20	30	54	74	99	111	136	161	175	198	210	222	235	247
5	Строгино	94	8	11	21	28	38	42	52	61	67	75	80	85	89	94
6	Хорошево-Мневники	417	33	50	92	125	167	188	229	271	296	334	354	375	396	417
7	Щукино	280	22	34	62	84	112	126	154	182	199	224	238	252	266	280
8	Южное Тушино	310	25	37	68	93	124	140	171	202	220	248	264	279	295	310
	ВСЕГО строений:	1728	139	207	381	519	692	778	951	1124	1226	1383	1469	1555	1643	1728

1.2 Жилищный фонд, находящийся в управлении частных управляющих организаций (Частные)

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													
			01.06 8%	06.06 12%	15.06 22%	20.06 30%	01.07 40%	05.07 45%	15.07 55%	19.07 65%	25.07 71%	01.08 80%	08.08 85%	15.08 90%	22.08 95%	25.08 100%
1	Куркино	78	6	9	17	23	31	35	43	51	55	62	66	70	74	78
2	Митино	17	1	2	4	5	7	8	9	11	12	14	14	15	16	17
3	Покровское-Стрешнево	7	1	1	2	2	3	3	4	5	5	6	6	6	7	7
4	Северное Тушино	8	1	1	2	2	3	4	4	5	6	6	7	7	8	8
5	Строгино	66	5	8	15	20	26	30	36	43	47	53	56	59	63	66
6	Хорошево-Мневники	55	4	7	12	17	22	25	30	36	39	44	47	50	52	55
7	Щукино	80	6	10	18	24	32	36	44	52	57	64	68	72	76	80
8	Южное Тушино	2	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2
	ВСЕГО строений:	313	24	38	70	94	125	142	171	204	222	251	266	281	298	313

1.3. Ведомственный фонд

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													
			01.06 8%	06.06 12%	15.06 22%	20.06 30%	01.07 40%	05.07 45%	15.07 55%	19.07 65%	25.07 71%	01.08 80%	08.08 85%	15.08 90%	22.08 95%	25.08 100%
1	Куркино	1	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Митино	3	0	0	1	1	1	1	2	2	2	2	3	3	3	3
3	Покровское-Стрешнево	3	0	0	1	1	1	1	2	2	2	2	3	3	3	3
4	Северное Тушино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Строгино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Хорошево-Мневники	6	0	1	1	2	2	3	3	4	4	5	5	5	6	6
7	Щукино	3	0	0	1	1	1	1	2	2	2	2	3	3	3	3
8	Южное Тушино	4	0	0	1	1	2	2	2	3	3	3	3	4	4	4
ВСЕГО строений:		20	0	1	5	6	7	8	12	13	14	15	18	19	20	20

1.4. Дома товариществ собственников жилья

Жилой фонд ТСЖ

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													
			01.06 8%	06.06 12%	15.06 22%	20.06 30%	01.07 40%	05.07 45%	15.07 55%	19.07 65%	25.07 71%	01.08 80%	08.08 85%	15.08 90%	22.08 95%	25.08 100%
1	Куркино	9	1	1	2	3	4	4	5	6	6	7	8	8	9	9
2	Митино	37	3	4	8	11	15	17	20	24	26	30	31	33	35	37
3	Покровское-Стрешнево	24	2	3	5	7	10	11	13	16	17	19	20	22	23	24
4	Северное Тушино	18	1	2	4	5	7	8	10	12	13	14	15	16	17	18
5	Строгино	15	1	2	3	5	6	7	8	10	11	12	13	14	14	15
6	Хорошево-Мневники	22	2	3	5	7	9	10	12	14	16	18	19	20	21	22
7	Щукино	28	2	3	6	8	11	13	15	18	20	22	24	25	27	28
8	Южное Тушино	8	1	1	2	2	3	4	4	5	6	6	7	7	8	8
ВСЕГО строений:		161	13	19	35	48	65	74	87	105	115	128	137	145	154	161

1.5. Дома жилищных и жилищно-строительных кооперативов (ЖК и ЖСК)

Жилой фонд ЖК и ЖСК

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													
			01.06 8%	06.06 12%	15.06 22%	20.06 30%	01.07 40%	05.07 45%	15.07 55%	19.07 65%	25.07 71%	01.08 80%	08.08 85%	15.08 90%	22.08 95%	25.08 100%
1	Куркино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Митино	33	3	4	7	10	13	15	18	21	23	26	28	30	31	33
3	Покровское-Стрешнево	2	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2
4	Северное Тушино	22	2	3	5	7	9	10	12	14	16	18	19	20	21	22
5	Строгино	19	2	2	4	6	8	9	10	12	13	15	16	17	18	19
6	Хорошево-Мневники	13	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	13
7	Щукино	11	1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	9	10	10	11
8	Южное Тушино	9	1	1	2	3	4	4	5	6	6	7	8	8	9	9
ВСЕГО строений:		109	10	13	23	34	44	50	59	69	76	87	93	99	103	109

1.6. Общежития

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													
			01.06 8%	06.06 12%	15.06 22%	20.06 30%	01.07 40%	05.07 45%	15.07 55%	19.07 65%	25.07 71%	01.08 80%	08.08 85%	15.08 90%	22.08 95%	25.08 100%
1	Куркино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Митино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Покровское-Стрешнево	1	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1
4	Северное Тушино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Строгино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Хорошево-Мневники	2	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2
7	Щукино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Южное Тушино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ВСЕГО строений:	3	0	0	0	1	1	1	2	2	2	3	3	3	3	3

1.7. МКД, обслуживаемый ГБУ "ЭВАЖД"

[illegible]

Приложение 3
к распоряжению префектуры
Северо-Западного административного
округа города Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 95-рп

ПЛАН
подготовки предприятий торговли и услуг
Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг.

№ п/п	Наименование района	Всего строений														
			30.05.	06.06.	13.06.	20.06.	27.06.	04.07.	11.07.	18.07.	25.07.	01.08.	08.08.	15.08.	22.08.	25.08.
1	Куркино	5	0	0	0	0	2	2	2	2	3	4	4	5	5	5
2	Митино	35	0	0	0	2	5	14	14	17	21	27	28	29	29	35
3	Покровское- Стрешнево	12	0	0	0	1	2	5	5	5	6	10	10	12	12	12
4	Северное Тушино	17	0	0	0	3	7	7	7	7	14	14	14	14	14	17
5	Строгино	26	0	0	0	2	7	10	11	12	14	21	21	21	22	26
6	Хорошево- Мневники	19	0	0	0	3	8	8	8	8	11	15	15	15	15	19
7	Щукино	14	0	0	2	3	5	6	6	8	9	11	11	12	12	14
8	Южное Тушино	18	0	0	1	2	7	7	8	10	12	15	15	16	17	18
	Всего:	146	0	0	3	16	43	59	61	69	90	117	118	124	126	146

Приложение 4
к распоряжению префектуры
Северо-Западного административного
округа города Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 95-рп

Состав

Окружной тепловой комиссии по координации подготовки жилищно-коммунального и топливно-энергетического хозяйства к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг.

Председатель: Муляев Вячеслав Анатольевич	- заместитель префекта по направлению деятельности «Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство»
Заместитель председателя: Морозова Оксана Леонидовна	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства
Члены комиссии: Антошин Дмитрий Николаевич	- 1-й заместитель главы управы района Куркино
Стволлов Николай Сергеевич	- 1-й заместитель главы управы района Митино
Мамутов Евгений Александрович	- 1-й заместитель главы управы района Южное Тушино
Филиппов Павел Владимирович	- заместитель главы управы района Северное Тушино
Фокин Эдуард Валентинович	- 1-й заместитель главы управы района Строгино
Дранников Николай Владимирович	- 1-й заместитель главы управы района Щукино
Тимофеев Игорь Валентинович	- 1-й заместитель главы управы района Покровское-Стрешнево
Нахапетян Виталий Оганесович	- 1-й заместитель главы управы района Хорошево-Мневники
Хамидулина Эльмира Алиевна	- директор ГКУ «Дирекция ЖКХ и Б СЗАО»
Калкутин Олег Яковлевич	- и.о.директора ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»
Подшибякина Анастасия Владимировна	- заместитель начальника управления торговли и услуг
Демина Наталья Викторовна	- начальник управления развития социальной сферы
Алеханов Илья Михайлович	- начальник жилищной инспекции по Северо-Западному административному округу города Москвы

Голынский Владимир Константинович	- заместитель директора филиала-начальник отделения Филиала № 11 ПАО «МОЭК»
Латышев Сергей Владимирович	- главный инженер Филиала № 9 ПАО «МОЭК»
Степнов Николай Викторович	- заместитель главного инженера по тепловым пунктам и тепловым сетям Филиала № 9 ПАО «МОЭК»
Кокурин Сергей Валерьевич	- заместитель главного инженера по магистральным тепловым сетям – директор предприятия Филиала № 9 ПАО «МОЭК»
Лысов Сергей Юрьевич	- начальник отдела эксплуатации тепловых станций и котельных Филиала № 9 ПАО «МОЭК»
Якимов Алексей Евгеньевич	- заместитель главного инженера по электротехнической части и АСУ ТП Филиала № 9 ПАО «МОЭК»
Степанова Наталья Владиславовна	- заместитель начальника Управления по эксплуатации газопроводов низкого давления АО «МОСГАЗ»
Выборнов Александр Валерьевич	- главный инженер ТЭЦ-16 – филиала ПАО «Мосэнерго»
Грига Степан Анатольевич	- начальник ППС ГД ПАО «Мосэнерго»
Терентьев Владимир Владимирович	- начальник РТС «Тушино-1» ПАО «Мосэнерго»
Волков Михаил Юрьевич	- начальник РТС «Тушино-2» ПАО «Мосэнерго»
Ососок Виктор Михайлович	- начальник РТС «Тушино-3» ПАО «Мосэнерго»
Анкудинов Андрей Александрович	- начальник РТС «Тушино-4» ПАО «Мосэнерго»
Беляев Александр Владимирович	- начальник РТС «Тушино-5» ПАО «Мосэнерго»
Шурыгин Антон Сергеевич	- государственный инспектор отдела по надзору за системами теплоснабжения и гидротехническими сооружениями МТУ Ростехнадзор
Олисеевец Марк Алиевич	- государственный инспектор отдела по надзору за системами теплоснабжения и гидротехническими сооружениями МТУ Ростехнадзор
Семенов Алексей Радикович	- государственный инспектор отдела по надзору за системами теплоснабжения и гидротехническими сооружениями МТУ Ростехнадзор