

02.02.2015



28 января префект СЗАО Владимир Говердовский в ДК «Красный Октябрь» провел встречу с жителями.

Во встрече, посвященной реализации основных городских и окружных программ в 2014-2015 годах, приняли участие руководитель городского Департамента ЖКХ и благоустройства Андрей Цыбин, начальник Объединения АТИ Москвы Дмитрий Семенов, заместители префекта, главы управ, начальники окружных управлений.

Первым префект предоставил слово начальнику управления ЖКХ СЗАО Вячеславу Муляеву, который рассказал о работе по развитию территории округа в прошлом году и планах на будущее. Благоустроены три пешеходные зоны, шесть «народных парков», пляжная зона в Строгинской пойме. Шестой микрорайон Северного Тушина выиграл общегородской конкурс «Московский дворик» как лучший микрорайон столицы. В рамках общегородской программы по содержанию жилых массивов в округе благоустроена 161 дворовая территория и 37 территорий образовательных учреждений. Заменено и отремонтировано 285 лифтов, установлено 10 подъемных платформ для маломобильных граждан, отремонтировано 1039 подъездов, проведен выборочный капремонт в 242 домах. В наступившем году работа будет продолжена.

Префект предложил далее строить встречу в режиме диалога. Жители активно включились: вопросы поступали от представителей практически всех районов округа. Они были главным образом связаны с работой районных ГБУ «Жилищник»: есть претензии к качеству мытья подъездов, уборки улиц и так далее. Владимир Говердовский отметил, что система районных «Жилищников» в округе фактически еще только создается, поэтому недочеты имеются.

Однако, по словам префекта, с появлением ГБУ качество работы по содержанию жилого фонда и дворов в целом все равно выросло. Это как минимум обусловлено уже тем, что кадры и технику «Жилищники» набирают по нормативам, а не из соображений элементарной «экономии». Так, в районе Хорошево-Мневники, где «Жилищник» появился первым, в экспериментальном порядке после его запуска число дворников возросло со 150 до 350 человек, число техники, убирающей улицы округа, с 8 до 116 единиц.

По всем обращениям жителей, связанным с работой ГБУ «Жилищник», префект дал поручение своему заместителю, руководителю контрактной службы СЗАО Александру Писаренко, организовать проверки, усомнившись, впрочем, что они смогут подтвердить какие-либо жалобы: «Жилищники» у нас под контролем. Возьмите технику: каждый трактор или машина оснащены ГЛОНАСС; мы в режиме реального времени можем определить, где они находятся». Кроме того, он напомнил, что в самое ближайшее время лицензирование должны будут пройти все московские управляющие компании, что также должно стать серьезным шагом в упорядочении содержания жилого фонда. Впрочем, работа ГБУ «Жилищник» вызывала не только критику: многие жители, даже отмечая недочеты, в целом соглашались, что это благо для города. Так, на территории округа нередки случаи, когда жильцы в ТСЖ отказываются от услуг своих управляющих компаний и переводят свой дом в управление «Жилищником». Но особенно теплые слова в адрес коммунальщиков своего района и главы управы Владимира Травкина, в первую очередь за качество благоустройства и уборки дворов, звучали от строгинцев. Префект даже пошутил, что обитатели остальных районов могут подумать, что этих жителей управа специально «попросила» принять участие во встрече.

Немало вопросов было связано с перспективами капремонта жилых домов. Префект сообщил, что в ближайшее время Департаментом капитального ремонта будет утвержден список из 69 домов, в которых в 2015 году будет проводиться полный капремонт без отселения жильцов. Разумеется, в первую очередь ремонтироваться будут самые старые здания. За ближайшие три года будет капитально отремонтировано 229 домов.

Вопросы жителей касались разных тем: безопасности размещения вблизи домов ретрансляторов сотовой связи, режима тишины в заведениях общепита и развлекательных центрах, содержания зеленых зон. Отвечать на них приходилось всем: самому Говердовскому, Цыбину, Семенову, руководителям районного уровня. Проблемы, требовавшие конкретного разбирательства, префект просил внести в протокол, чтобы потом дать письменные ответы заявителям. В ряде случаев главы управ приглашали граждан на прием или предлагали совместно выехать на место, чтобы разобраться и наметить пути решения. Особняком стояли вопросы, связанные с содержанием зеленых зон. С начала года большинство природных комплексов, не имеющих охранного статуса, перешли из-под юрисдикции окружной дирекции ЖКХ и благоустройства в распоряжение ГБУ, занимающихся уборкой улиц. Претензии по качеству уборки пешеходных тропинок и содержания скверов, газонов и парков собраны и будут переданы в эти организации.

*Алексей Поляков*

*Материал опубликован в газете "Москва. Северо-Запад" № 3 от 2.02.2015*

---

Адрес страницы: <http://szao.mos.ru/media-icjsc/the-city-s-mass-media-of-icjsc/detail/1553840.html>

---