



# ЮЖНОЕ ТУШИНО

ГАЗЕТА РАЙОНА ЮЖНОЕ ТУШИНО  
ГОРОДА МОСКВЫ.  
ИЗДАЕТСЯ С 2006 ГОДА

№ 11 (220) 27 июня 2014 года

## ВСТРЕЧА С НАСЕЛЕНИЕМ

### БОЛЬШЕ МАГАЗИНОВ НА ЛЮБОЙ ВКУС И КОШЕЛЕК

Очередная встреча главы управы района А.С. ЕРОХОВА с жителями была посвящена открытию новых магазинов шаговой доступности, а также состоянию потребительского рынка в 11-м микрорайоне.



Тема встречи очень актуальная, поэтому небольшой зал ТЦСО «Тушино» с трудом вместил всех желающих принять участие в обсуждении. Присутствовали также глава муниципального округа Н.Л. Борисова, заместители главы управы по направлениям и руководители

различных структур, отвечающих за обеспечение жизнедеятельности района.

Начальник отдела потребительского рынка А.В. Голубчикова рассказала о состоянии дел на текущий момент. На территории района функционирует 145 магазинов разной направленности.

Сетевые структуры, предлагающие населению продуктовые и непродовольственные товары, представлены такими магазинами, как «Перекресток» – 2 магазина, «Диксика» – 8, «Дикси» – 2, «Азбука вкуса» – 1, «Пятерочка» – 2, «Седьмой континент» – 1.

За первые два квартала текущего года открыто 13 новых магазинов шаговой доступности. Однако ситуация с такими объектами в 11-м микрорайоне остается напряженной. Так, в шаговой доступности два продовольственных магазина находятся в доме 6 по Сходненской. Непродовольственные товары можно приобрести в магазине по Сходненской, дом 36, корпус 1. Однако жители не очень довольны этими торговыми точками из-за цен на продукцию и не всегда богатого ассортимента. К сожалению, вопросы ценообразования и ассортимента не входят в компетенцию управы.

Неподалеку, на Сходненской, 23, расположены два продовольственных магазина, есть магазины на Сходненской, 13, и на Фабрициуса, 22. А. Голубчикова пояснила, что понятие «шаговая доступность» определяется 500 метрами. И эти нормативы действуют на территории всей Москвы.

→ стр. 2

## ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ

### ГЛАВА УПРАВЫ ОТВЕТИТ НА ВАШИ ВОПРОСЫ

Очередная встреча главы управы района А.С. Ерохова с населением состоится 16 июля 2014 г.

Тема:

«Вопросы потребительского рынка и услуг».

Адрес: ул. Туристская, д. 11, корп. 2 (школа № 2097).

Начало – в 19.00.

Уважаемые жители! Приглашаем вас принять участие во встрече!

## НОВОСТИ

### ДОЛГ ПЛАТЕЖОМ КРАСЕН

ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино» является управляющей организацией 316 многоквартирных домов в районе Южное Тушино. В его функции входит оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в МКД, предоставление коммунальных услуг собственникам помещений.

В соответствии с п. 117-118 Постановления Правительства РФ № 354 от 6 мая 2011 г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» в случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги исполнитель вправе через 30 дней после письменного предупреждения ограничить или приостановить оказание коммунальных услуг.

Уважаемые жители района! Если у вас есть задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг, ее необходимо погасить в кратчайшие сроки. Кроме того, вы можете заключить соглашение о графике ее погашения во избежание обращения в суд и (или) ограничения оказания коммунальных услуг. По всем вопросам обращайтесь по адресу: ул. Штурвальная, д. 5, стр. 1.

## ПОЗДРАВЛЯЕМ

### ЛУЧШИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ РАБОТНИК СТРАНЫ

Победительницей IV Всероссийского конкурса на звание «Лучший работник учреждения социального обслуживания» в одноименной номинации стала сотрудница Территориального центра социального обслуживания «Тушино» Елена БЕЛОВА. Награждение состоялось 6 июня в Государственном Кремлевском дворце на праздничном мероприятии в честь Дня социального работника, проведенном столичным Департаментом социальной защиты населения.



Елена Белова (вторая слева) после награждения

#### Новая ступень признания

В 2014 году в этом конкурсе приняли участие около 400 человек из 73 регионов страны, и только 57 заняли призовые места. Отраднo, что в их числе и сотрудница ТЦСО «Тушино», которая уже много лет

помогает одиноким жителям Южного Тушина справляться с возникающими у них проблемами. Более того, за четыре года представительница Москвы впервые оказалась среди победителей. И тем более приятно, что событие произошло

накануне Дня социального работника, который отмечается 8 июня.

Свое отношение к победе в конкурсе Елена выразила лаконично: «Такое бывает раз в жизни. У меня такое чувство, будто я выиграла «Оскар». Директор ТЦСО «Тушино» Галина Васильевна Медведева и мой непосредственный начальник – заведующая отделением социального обслуживания на дому № 6 Галина Львовна Васильева, а также все мои коллеги очень за меня переживали и искренне порадовались моей победе в конкурсе. Я от всей души благодарю их за то, что в самые ответственные моменты они были рядом со мной и поддерживали, как могли».

Елена Викторовна не первый раз отмечается за мастерство и добросовестное отношение к своему делу. В декабре 2013 года в номинации «Любовь, забота, доброта» (лучший социальный работник) в конкурсе общественного признания Северо-Западного административного округа города Москвы «Достоинство» она заняла третье место. В феврале этого года ей была вручена благодарность от имени мэра столицы Сергея Собянина.

→ стр. 2

### ЛИКБЕЗ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

В библиотеке № 191 прошла встреча с индивидуальными предпринимателями района по вопросам применения и популяризации патентной системы налогообложения.

Цель такой встречи – познакомить индивидуальных предпринимателей с особенностями и преимуществами патентной системы налогообложения. Всем желающим раздавали информационные материалы.

В обсуждении приняли участие представители префектуры СЗАО, управы района Южное Тушино, Совета предпринимателей округа, территориального подразделения ГБУ «Малый бизнес Москвы».

Продолжение темы – на стр. 3.

### ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОН ОБ ОРУЖИИ

Принят Федеральный закон «О внесении изменений в статью 13 Федерального закона «Об оружии» № 63-ФЗ.

Согласно закону, вступившему в силу 13 апреля, лицензия на приобретение оружия не выдается гражданам, имеющим снятую или погашенную судимость за тяжкое или особо тяжкое преступление с применением оружия. Кроме того, такая лицензия не выдается лицам, совершившим повторно в течение года административное правонарушение, посягающее на общественный порядок и безопасность или установленный

порядок управления либо административное правонарушение в области незаконного оборота и потребления без назначения врача наркотических средств и психотропных веществ. В этот перечень включено административное правонарушение, связанное с нарушением правил охоты. В подобных случаях лицензия не выдается до окончания срока, в течение которого лицо считается подвергнутым административному наказанию.

## ВСТРЕЧА С НАСЕЛЕНИЕМ

БОЛЬШЕ МАГАЗИНОВ  
НА ЛЮБОЙ ВКУС И КОШЕЛЕК

стр. 1 →

На вопрос о возможности открытия магазина в пустующем помещении на Новопоселковой, 17, Алла Валентиновна ответила: «Помещение для этой цели непригодно: там нет электроэнергии и неподходящая планировка. Пространство разбито на небольшие комнатки, и в случае перепланировки будут затронуты несущие конструкции. Поэтому собственник даже не рассматривает возможность открытия торгового объекта».

На запросы управы из Департамента имущества г. Москвы от-

ветили, что помещений, которые можно было бы использовать под магазины, пока нет.

Обращения жителей касались и качества работы торговых точек. В частности, граждане обеспокоены несоблюдением санитарных норм в некоторых магазинах и заинтересовались, насколько правомерно соседство на прилавках промышленных и продовольственных товаров.

Были вопросы по поводу ярмарки выходного дня. В Южном Тушино работает региональная ярмарка на Туристской, 6. Ее расположение многих не устраивает,



прозвучало предложение организовать торговлю на месте бывшего рынка в Северном Тушино у станции метро «Сходненская». Но такой вариант невозможен — уже есть решение Совета депутатов соседнего района об обустройстве на этой территории парка.

Один из выступающих обратил внимание на пешеходный переход к торговому центру «Канси» на улице Фабрициуса. Он заявил, что этот участок дороги опасный и неудобный для пешеходов, и предложил оборудовать там искусственные дорожные неровности. Глава управы А.С. Ерохов ответил, что по существующим нормам устройство в этом месте ИДН невозможно. Но в скором времени на улице Фабрициуса появится еще один светофорный объект, что позволит значительно снизить скорость движения автомобилей на подъезде к пешеходному переходу напротив торгового центра «Канси».

Оксана ЛИХАЧЕВСКАЯ,  
фото автора

## МОЛОДЕЖЬ

## ПОЛЕЗНЫЕ УРОКИ

Даже самые маленькие южнотушинцы активно интересуются жизнью района и принимают в ней участие.

Ребята из 3 «В» класса школы № 821 перед уходом на каникулы внесли свою лепту в благоустройство. Вместе с классным руководителем А.А. Коньковой они высадили саженцы декоративных кустарников на расположенной рядом со школой детской площадке по адресу: Светлогорский пр., д. 9. Посадочный материал предоставили сотрудники ГКУ «ИС района Южное Тушино». Теперь малыши по дороге на уроки смогут видеть результаты своего труда — молодые деревца будут расти вместе с ними. Хочется верить, что у этих ребят сформируется более береж-

ное отношение к окружающей природе и труду людей, для которых озеленение и благоустройство территорий — ежедневная работа.

Яркие впечатления остались у детей после посещения усадьбы Строгановых, неподалеку от школы. Сотрудник ГПБУ «Управление ООПТ по СЗАО» К.В. Чайкина познакомила их с основными культурными достопримечательностями усадебного комплекса, а также с его историей. В ходе экскурсии школьники узнали о растительном и животном мире парка, а затем с удовольствием отвечали на вопросы веселой викторины и разгадывали загадки о животных.



## В ТЕМУ

## СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ТОРГОВЛИ

На встрече с президентом РФ Владимиром Путиным мэр Москвы Сергей Собянин сообщил, что столица получит дополнительно 10 млрд рублей благодаря введению механизма кадастровой оценки земли для целей налогообложения.

Согласно федеральным нормам с 2014 года регионы РФ могут взимать налог на имущество с торгово-офисной недвижимости площадью свыше 5 тыс. кв. м по ее кадастровой стоимости. Ранее налог на имущество физических лиц и организаций рассчитывался исходя из его инвентаризационной стоимости, которая обычно существенно ниже реальной. По словам мэра, власти города поддерживают постоянную связь с бизнесменами и предпринимателями, которые опасались повышения арендной ставки владельцами торговой недвижимости. «Произошло ровно наоборот: так как налог подвигает их «выбрасывать» на рынок свободные площади, а не держать в загашнике и «дуть» цены, в результате цена аренды офисов и торговых помещений на 3-5% (до 7%) упала», — пояснил Сергей Собянин.

## ПОЗДРАВЛЯЕМ

## ЛУЧШИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ РАБОТНИК СТРАНЫ

стр. 1 →

Победа в конкурсе всероссийского уровня — новая ступень в ее карьере.

## Закономерная случайность

Родилась Елена Белова в 1968 году. Из 28 трудовых лет 18 — в системе социального обслуживания, хотя попала туда неожиданно для себя. В 1985 году окончила Московский государственный строительный университет и продолжила время трудилась в отделе главного архитектора на Красногорском механическом заводе. После замужества переехала в столицу, а заодно по предложению знакомой поменяла и профиль работы. С тех пор и по настоящее время она социальный работник: «Мне теперь кажется, что при поступлении в институт я выбрала не ту сферу деятельности. Была молода, да и в строительный вуз пошла из-за его близости к дому. Но общаться с людьми я любила всегда и рада, что сейчас занимаюсь любимым делом».

## Больше, чем работа

Работа для Елены Викторовны больше, чем обязанность, — это уже образ жизни. От ее заботы и внимания зависит самочувствие девяти пожилых одиноких людей — участников Великой Отечественной войны, инвалидов первой и второй группы. Для своих подопечных, которые практически не выходят из дома, она — главная связь с внешним миром. Со всеми за много лет сроднилась и не скупится на добрые слова в их адрес. К каждому находит подход и каждому старается уделить как можно больше времени, поэтому знает мельчайшие

подробности их жизни и с удовольствием о них рассказывает.

Один из ее клиентов — «дедушка-легенда», ветеран войны, инвалид Великой Отечественной войны Валерий Константинович Соколов. В двадцать три года он командовал саперной ротой, в военной академии в Ленинграде учился вместе с дочерью генерала Д.М. Карбышева, служил в Генштабе. В свои девятьдесят два — на ты с компьютером, пишет и анализирует статьи. «Мы с ним и песни поем, — делится Елена, — и о политике поговорим, и книжки рассмотрим. Есть у нас даже свои традиции. Однажды он рассказал, как на фронте ему насквозь пробило плечо, медсестричка вытащила его с поля боя и со словами: «Солдатик, живи!» — начала целовать. И так ему жить захотелось, что сразу воспрянул духом и передумал умирать. Теперь я всегда целую его на прощанье».

Родные Елену поддерживают, в курсе всех ее дел и даже помогают, когда кому-то из подопечных нужно что-то срочно принести или чем-то помочь. Мама Елены Викторовны после выхода на пенсию дома сидеть не захотела и стала коллегой дочери в том же центре социального обслуживания. И тоже довольна работой: с легкостью понимает близких по возрасту клиентов, которым общение и моральная поддержка гораздо важнее того, что она принесла или сделала.

## ... А еще она патриот

Елена Викторовна уделяет большое внимание укреплению связей между поколениями, сближению пожилых людей и молодежи, активно сотрудничает с учителями младших классов и их учениками. В этом ей помогает дочь, которая работает



Елена Белова со своими подопечными

учителем в школе. Она познакомила маму с подругами-коллегами, и те регулярно приглашают инициативного соцработника на свои уроки. А ребята с интересом слушают истории из жизни подопечных Елены Беловой — участников Великой Отечественной войны. Это сотрудничество способствует патриотическому воспитанию школьников, обращению их к моральным ценностям, общественным идеалам и нравственным принципам. Дети на уроках труда делают открытки, пишут письма на праздники ветеранам и пожилым людям.

Елена Белова привыкла много ходить и предпочитает активный образ жизни. «Это лишь на пользу моей физической форме и внешнему виду, — смеется она. — Конечно, усталость порой дает о себе знать, но я на ней не заикливаюсь. Очень люблю вышивать, и это занятие помогает не только рас-

слабиться, но и доставляет эстетическое удовольствие».

## Активистка и эрудит

Много приятных моментов связано у нее с общественной жизнью центра. В 2003 году Елена стала победительницей конкурса «Лучший социальный работник» СЗАО, за участие в городском конкурсе была награждена поездкой в Германию, где ей вручили диплом International Social Protection System. Ежегодно ее можно увидеть в конкурсах профессионального мастерства социальных работников. А еще она придумывает мини-спектакли и выступает на сцене. Весной 2013 года на окружном конкурсе СЗАО ее сценарий получил приз зрительских симпатий. По сюжету Алла Борисовна Пугачева, которую сыграла сама автор, пришла в ЦСО и потребовала прикрепить к ней соцработника.



Елена Викторовна работает давно и профессионально, но постоянно самосовершенствуется. Недавно прошла курсы повышения квалификации, изучает литературу по психологии общения, мечтает поучиться на психологических курсах, чтобы лучше понимать особенности поведения и восприятия пожилых людей.

За хорошую работу Елена Белова неоднократно награждалась грамотами УСЗН СЗАО и ГБУ ТЦСО «Тушино», в ее активе множество устных и письменных благодарностей от клиентов. И это закономерный итог ее отношения к своему делу: «Наша работа очень женская — для добрых, терпеливых, работающих. Соцработник — это своего рода сестра милосердия. Профессия очень нужная. В ней остаются только люди определенного склада и состояния души».

Инесса ФОТЕВА

## ВАЖНАЯ ТЕМА

ВЫБИРАЕМ ДЕПУТАТОВ  
МОСГОРДУМЫ

На официальном сайте Мосгордумы опубликовано постановление столичного парламента «О назначении выборов депутатов Московской городской Думы шестого созыва», принятое на заседании 11 июня. Установлена и дата — выборы состоятся в единый день голосования 14 сентября.

В соответствии с законодательством постановление вступает в силу со дня его принятия. Это значит, что с официальной публикацией постановления стартовала кампания по выборам депутатов Мосгордумы нового созыва, позволяющая выдвигаться кандидатами в депутаты.

Как сообщили в Мосгоризбиркоме, выдвижение кандидатов будет проводиться в течение 30 дней. 10 июля в 18.00 закончится подача документов на выдвижение. Подача документов на регистрацию кандидатов завершится 11 июля в 18.00.

«Окружная комиссия после подачи документов на регистрацию в течение 10 дней проверяет их и принимает решение о регистрации кандидата. Таким образом, список зарегистрированных кандидатов по 45 округам станет известен

к 21 июля. С учетом 10-дневного срока обжалования решения об отказе в регистрации окончательный список кандидатов может быть сформирован к началу августа», — рассказали в горизбиркоме.

Кандидатам, выдвинутым партиями «Единая Россия», КПРФ, «Справедливая Россия», ЛДПР, не понадобится сбор подписей избирателей, так как они представлены в Госдуме. Кандидатам «Яблока» также не потребуется собирать подписи, поскольку партия на последних выборах набрала более 3% голосов. Кандидатам остальных партий, а также самовыдвиженцам для регистрации потребуется собрать подписи 3% избирателей соответствующего округа.

45 депутатов Мосгордумы будут избраны по 45 одномандатным округам. Срок полномочий депутатов — пять лет. В нынешний состав Думы входят 35 депутатов, избранных по смешанной системе.

## НАШИ ЮБИЛЯРЫ

ОТ ДУШИ ПОЗДРАВЛЯЕМ  
НАШИХ ДОРОГИХ  
ВETERANОВ,  
ОТМЕЧАЮЩИХ  
В ИЮНЕ ЮБИЛЕИ!



95 лет

Горелов Петр Федотович

90 лет

Борисенкова Лидия Ивановна  
Гребенюк Иван Акимович  
Илларионова Анна Михайловна  
Кучеров Иван Григорьевич  
Нестерова Нина Степановна  
Савушкина Валентина Арсеньевна  
Симоженков Анатолий Дмитриевич  
Скотникова Мария Федоровна  
Тихомирова Зинаида Гавриловна  
Тихонова Галина Ефимовна  
Червякова Асвальда Омаровна

Желаем всем здоровья, долгих лет жизни,  
прекрасного настроения и благополучия!

## ВМЕСТЕ С ГОРОДОМ

## НЕ БУДЬТЕ РАВНОДУШНЫМИ!

В мобильном приложении «Активный гражданин» стартовало новое голосование. По его результатам будут определяться облик и новое функциональное назначение легендарных павильонов ВДНХ после завершения реконструкции.

Голосование впервые проходит в формате открытых вопросов — горожане могут высказать свои предложения, которые помогут вдохнуть новую жизнь в один из крупнейших выставочных центров страны. Опрос приурочен к масштабной реконструкции территории ВДНХ, которая предполагает изменение концепции выставочного центра и благоустройство территории.

В апреле мэр Москвы Сергей Собянин предложил москвичам решить, нужно ли возвращать ВВЦ историческое название — ВДНХ. Выказались более 300 тысяч человек. Из них 90% поддержали эту идею, и решение было реализовано.

В этот раз горожанам предстоит определиться с назначением ВДНХ. В первой части голосования предлагается выбрать функциональные зоны, которые жители хотели бы видеть на территории комплекса: выставочно-конгрессные, музейно-образовательные, спортивно-рекреационные, научно-познавательные, досугово-развлекательные или торгово-ярмарочные. Во второй части опросника можно оставить свои пожелания относительно назначения двадцати одного павильона, колеса обозрения и ресторана «Золотой колос».

За 75-летнюю историю существования ВДНХ павильоны не раз меняли названия и функциональное назначение, однако без

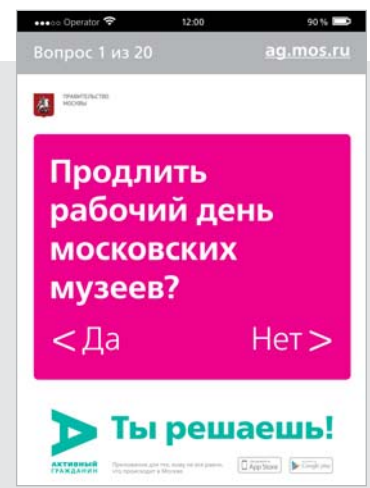
непосредственного участия общественности. Так, павильон № 2 «Народное образование» до 1959 г. назывался «Северный Кавказ», с 1959 по 1963 г. — «Наука», с 1964 по 1966 г. — «Космос». С 1990-х по май 2014 г. он использовался арендаторами как экспозиционная площадка — «Музей бабочек», «Музей истории пьянства на Руси», а также для продажи товаров массового потребления.

Принять участие в опросе может любой житель Москвы. Для этого необходимо установить приложение на смартфон на базе iOS или Android, идентифицироваться по номеру мобильного телефона и заполнить профиль. За прохождение опроса по теме ВДНХ начисляется рекордное количество баллов — 15 (обычно до 8). Это связано с открытой формой опроса, которая требует больше времени для прохождения.

«Активный гражданин» — это мобильное приложение Правительства Москвы для проведения референдумов среди горожан. Каждую неделю мэр и правительство выносят на обсуждение пользователей важные для города вопросы. Отвечая на них, москвичи могут напрямую влиять на принимаемые властями решения. Чтобы участвовать в опросах, нужно установить приложение на смартфон на базе iOS или Android, идентифицироваться по номеру мобильного телефона и заполнить профиль, указав до трех адресов пребывания.

За активное использование приложения начисляются баллы. Набранных 1000 баллов, пользователь получает статус «Активный гражданин» и доступ к магазину бонусов. Баллы можно обменять на городские услуги (велопрокат, парковочные часы, билеты в кино, театры, музеи) или полезные мелочи.

Приложение «Активный гражданин» установили уже порядка 105 тысяч москвичей.



## ОТДЫХ

## ПИКНИКОВЫЕ ЗОНЫ ОКРУГА

В Северо-Западном округе множество лесопарковых зон, тесно соседствующих с жилыми районами. Не секрет, что желающих проводить выходные на свежем воздухе за приготовлением шашлыка достаточно. При этом важно соблюдать определенные правила.

Разводить костры можно только в специально предусмотренных для этого местах. Пикниковые точки расположены во всех природных парках и комплексах округа. Полный перечень можно посмотреть по ссылке: [http://dpioos.ru/eco/ru/oopt/o\\_4762](http://dpioos.ru/eco/ru/oopt/o_4762).

Пикниковые точки, расположенные на территориях ГПБУ «Мосприрода» в СЗАО:

- ПИП «Москворецкий»: Кировский полуостров; Кировская пойма, ул. Исаковского, вл. 4-6; Одиновская наб., вл.1; мыс Чистого залива; ул. Живописная, вл. 57;
- ПП «Серебряный бор»: пескобаза; озеро Бездонное;
- ПИП «Покровское-Стрешнево»: 5-й Войковский пр., д. 2А, квартал № 8; Ленинградское ш., вл. 23А, квартал № 5;
- ПИП «Тушинский»: Алешкин-

ский лес, квартал № 6; ул. Вилеса Лациса, д. 18, квартал № 2; квартал № 1 в лесном массиве со стороны мкр 2Б г. Химки; квартал № 1 в лесном массиве со стороны Куркинского ш.; квартал № 8 у плотины со стороны Путиловского ш.;

■ ПП «Долина реки Сходни в Куркино»: под 11-м мкр со стороны Машкинского ш.; участок парка в лесном массиве Машкинского оврага; участок парка в Захарьинской пойме со стороны ул. Ландышевой; участок парка в Березовой роще со стороны ул. Ландышевой;

■ ПК № 22 «Митинский лесопарк»: лесной массив со стороны Пятницкого ш.

## ИНИЦИАТИВА ВЛАСТИ

ПАТЕНТНАЯ СИСТЕМА:  
ПРОМЕЖУТОЧНЫЕ ИТОГИ

О ходе реализации проекта по внедрению в столице патентной системы налогообложения в первом квартале 2014 года сообщил на оперативном совещании с мэром Москвы Сергеем Собяниным руководитель Департамента экономической политики и развития города Максим Решетников.

Проект успешно развивается с 2013 года. Показательно, что параллельно растет число индивидуальных предпринимателей: за прошлый год в столице зарегистрировались более 28 тыс. ИП. Эта тенденция сохраняется и в 2014-м. Это свидетельствует о благоприятном климате для малого бизнеса в городе и отражает простоту и удобство использования столичными ин-

дивидуальными предпринимателями патентной системы налогообложения. К началу 2013 года только треть предпринимателей заранее приобрели патенты, а к декабрю это сделали три четверти ИП.

При разработке проекта патентной системы налогообложения в Москве были выделены приоритетные сферы деятельности, в которых применение

патентов наиболее оправдано. При этом по поручению Сергея Собянина для стимулирования малого бизнеса в городе была предусмотрена невысокая стоимость патентов.

Количество патентов в розничной торговле увеличилось в шестнадцать раз, а общая сумма начислений по данному виду деятельности в сравнении с аналогичным периодом предыдущего года более чем в десять раз. В три раза выросли число и стоимость патентов в сфере общественного питания, а в сфере бытовых услуг — вдвое. Успешно продвигается патентная система налогообложения в области оказания

индивидуальных услуг населению — здесь рост в два с половиной раза. В сфере перевозок выданных патентов стало больше на 36%.

Часть средств, полученных при реализации патентов, уже в августе вернется в районы столицы в виде дополнительного финансирования. Эти суммы пойдут на благоустройство территорий и капитальный ремонт жилого фонда.

Возрос интерес к патентам со стороны арендодателей, в итоге объемы поступлений от сдачи жилья в аренду увеличились в три раза. Это результат успешной реализации Комплексом экономиче-

ской политики и имущественно-земельных отношений совместно с УФНС по г. Москвы, префектурами города проекта по наведению порядка в жилом секторе и созданию цивилизованного рынка аренды жилья.

По итогам текущего года рост суммы начислений от применения патентной системы налогообложения ожидается примерно в два с половиной раза. По предварительному прогнозу, в бюджет города поступит порядка 1,3 млрд рублей.

В ближайшей перспективе будет дифференцирована стоимость патентов на аренду жилья в зависимости от площади и территориальной принадлежности объекта. В Госдуме уже внесен соответствующий проект закона, благодаря которому также удастся вывести из тени большинство предпринимателей на рынке аренды жилья.

## ПРОВЕРКА

ХОЛЛ – НЕ МЕСТО  
ДЛЯ ХЛАМА

Захламление мест общего пользования – серьезное нарушение, за которое можно ответить перед судом.



Сотрудники МЧС и специалисты управляющих компаний ежемесячно проводят обследование многоквартирных домов на исправность систем дымоудаления, противопожарной автоматики, а также внутреннего противопожарного водопровода. Кроме того, проверяются подъездные пути к дому, содержание подвалов и чердаков, укрепленность входных дверей. Особое внима-

ние уделяется путям эвакуации, в частности содержанию приватных и лифтовых холлов, лестничных клеток.

Очередная такая проверка прошла в конце мая в доме 39 по бульвару Яна Райниса. Ведущий инженер ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино» Олег Шалаев совместно с заместителем начальника 2-го Регионального отдела надзорной деятельности МЧС по СЗАО Андреем Калуги-

ным провели ревизию в седьмом подъезде.

Оказалось, что ни на одном этаже нет свободного приквартирного холла. Жители складывают в коридорах велосипеды, предметы мебели, даже старые газеты. «Несмотря на регулярные проверки, население неохотно реагирует на наши предписания, многих не пугает даже то, что материалы уже находятся в суде», – отмечает Олег Шалаев. Сама по себе процедура общения сотрудника управляющей компании с нарушителем довольно шадящая. Сначала собственника квартиры просят убрать предметы, загромождающие пути эвакуации. Если в течение нескольких дней не произошло никаких изменений – делается повторное предупреждение. Затем материалы передаются в суд.

Обнаружились и другие нарушения. Так, на девятом этаже дверь в общий коридор не соответствует стандартам, а в холле множество коробок и вещей. Жильцы одной из квартир объяснили, что делают ремонт, а вещи вынесли всего на неделю. На тринадцатом этаже ситуация повторилась: предметы домашнего обихода, по заверению жителей, просто не успели вывезти на дачу. Всем нарушителям было дано предписание об освобождении коридора в двухдневный срок.

Ольга МАЛЫХИНА,  
фото автора

## ВАЖНО

## НЕ ЗАБУДЬТЕ ПРО НАЛОГИ

Всем, кто в 2013 году сдавал в аренду жилые помещения и до 30 апреля 2014 года представил в налоговую инспекцию по месту учета налоговую декларацию, необходимо уплатить налог на доходы физических лиц до 15 июля 2014 года.

Доходы, получаемые от сдачи квартир в аренду (поднаем), облагаются налогом (13%).

За непредставление налоговой декларации и неуплату налога предусмотрена ответственность в соответствии со ст. 119 и 122 Налогового кодекса Российской Федерации (до 40% от суммы неуплаченного налога).

Граждане, занимающие жилые помещения на основании договора социального найма, должны помнить, что они могут сдавать помещения в поднаем только с пись-

менного согласия Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы.

Адрес ИФНС России № 33 по г. Москве: Походный пр., домовладение 3, корп. 4, операционный зал, окно № 10. Проезд: станция метро «Сходненская», 1-й вагон из центра, из метро налево; маршрутное такси № 178, 368, авт. № 199, 678 до остановки «Походный проезд». Часы работы: понедельник, среда – с 9.00 до 18.00; вторник, четверг – с 9.00 до 20.00, пятница – с 9.00 до 16.15; 2-я и 4-я субботы – с 10.00 до 15.00.

## НАРУШИЛ – ЗАПЛАТИ ШТРАФ

Желающих заплатить штраф за нарушение Правил дорожного движения в два раза меньше, чем штрафников. Так, в прошлом году сумма штрафных санкций составила 70 млн 69 тыс. 300 руб., из которой взыскано 39 млн 14 тыс. 860 руб.

Настораживающий факт: зачастую участниками дорожно-транспортных происшествий являются лица, неоднократно привлекавшиеся к административной ответственности. «В большинстве случаев они не спешат оплачивать штрафы», – отмечает начальник штаба ОБДПС ГИБДД УВД по СЗАО ГУ МВД России по городу Москве Александр Саенко.

Напомним, что в соответствии со ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в отведенный срок чревата штрафом в двукратном размере от суммы неуплаченного штрафа, но не менее

одной тысячи рублей, либо административным арестом на срок до пятнадцати суток, либо обязательными работами на срок до 50 часов.

Постановление по делу об административном правонарушении в соответствии со ст. 31.1 КоАП РФ вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования, – по истечении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления (ч. 1 ст. 30.3 КоАП РФ). В соответствии с ч. 1 ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу.

## ВАШЕ ПРАВО

## НОВОЕ В ЗАКОНЕ

Внесен ряд изменений в уголовное и уголовно-процессуальное законодательство Российской Федерации.

Федеральным законом № 98-ФЗ от 5 мая 2014 года «О внесении изменений в статью 207 Уголовного кодекса Российской Федерации и статьи 150 и 151 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации» усилена уголовная ответственность за заведомо ложные сообщения об акте терроризма. Теперь более строго будет наказываться заведомо ложное сообщение об акте терроризма, которое повлекло причинение крупного (на сумму свыше 1 миллиона рублей) ущерба либо иных тяжких последствий. Такое преступление предусматривает штраф в размере до 1 миллиона рублей либо лишение свободы на срок до 5 лет.

Федеральным законом № 128-ФЗ от 5 мая 2014 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлена уголовная ответственность за реабилитацию нацизма. В частности, публичное отрицание фактов и одобрение преступлений, установленных приговором Международного военного трибунала для суда и наказания главных военных преступников европейских стран оси, а также распространение заведомо ложных сведений о деятельности СССР в годы Второй мировой войны, будут наказываться штра-

фом до 300 тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до двух лет, либо принудительными работами до трех лет, либо лишением свободы на тот же срок.

Установлена административная ответственность за публичное распространение выражающих явное неуважение к обществу сведений о днях воинской славы и памятных датах России, связанных с защитой Отечества, либо публичное осквернение символов воинской славы России, в том числе в СМИ или Интернете.

Федеральный закон № 105-ФЗ от 5 мая 2014 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установил уголовную ответственность за неправомерное завладение государственным регистрационным знаком транспортного средства. Данное преступление, совершенное из корыстной заинтересованности, либо в целях совершения тяжкого или особо тяжкого преступления, может грозить лишением свободы на срок до четырех лет. Если данное действие не содержит признаков уголовно наказуемого деяния, взимается административный штраф в размере от 2 до 5 тысяч рублей или применяется административный арест на срок до пятнадцати суток.

## БЕЗОПАСНОСТЬ

ЗА НЕПРАВИЛЬНУЮ ПАРКОВКУ  
ОТВЕТИШЬ РУБЛЕМ

В Москве значительно возросло количество пожаров и погибших на них людей. В управу района и правоохранительные органы поступает все больше обращений от граждан по вопросам пожарной безопасности на придомовых территориях.



Лидируют по количеству жалоб, связанные со стоянкой личного автотранспорта на площадках для пожарной техники, зауживанием проезжей части внутридворовых дорог из-за личного автотранспорта, установкой шлагбаумов на въезде во дворы, а также с курением в местах общего пользования в жилых домах.

Правилами противопожарного режима в Российской Федерации

для стоянки транспорта запрещено использовать противопожарные расстояния между зданиями, разворотные и специальные площадки, предназначенные для установки пожарно-спасательной техники.

За использование противопожарных расстояний между зданиями для стоянки транспорта Кодексом РФ об административных правонарушениях предусмотрены штрафы. Граждане могут быть наказаны на

сумму до 1,5 тысячи рублей; должностные лица – до 15 тысяч; юридические лица – до 200 тысяч.

За стоянку автомобилей на разворотных и специальных площадках, предназначенных для установки пожарно-спасательной техники, штраф для граждан составляет до 2 тысяч рублей; для должностных лиц – до 10 тысяч; для юридических лиц – до 150 тысяч.

Постановлением Правительства Москвы от 2.07.2013 г. № 428-ПП «О Порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве» прописано главное требование – обеспечение беспрепятственного проезда пожарно-спасательной техники.

Федеральным законом РФ от 23.02.2013 г. № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака» регулируется курение в общественных местах. На основании решения собственников имущества или иного лица, уполномоченного на то собственником имущества, допускается курение табака в специально выделенных местах на открытом воздухе или в изолированных помещениях общего пользования многоквартирных домов, которые оборудованы системами вентиляции.