

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕО ИНЖЕНЕРИНГ»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
части территории квартала, ограниченного
Трикоたажным проездом (проектируемым проездом 5300),
технической зоной ЛЭП, территорией природного
комплекса вдоль улицы Василия Петушкова
(Том 1. Основная часть проекта межевания территории)

Заказчик: Открытое акционерное общество "Автокомбинат № 36"

Договор: №191/18 от 23.08.2018 г.

Исполнитель работ:



А.Е. Смирнов

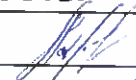
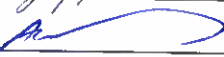

Генеральный директор ООО «Гео Инженеринг»



Е.А. Лаврова

Москва 2018

Работа «Проект межевания части территории квартала, ограниченного Трикотажным проездом (проектируемым проездом 5300), технической зоной ЛЭП, территорией природного комплекса вдоль улицы Василия Петушкова» выполнена авторским коллективом в составе:

Должность ответственного исполнителя		Подпись	ФИО
Авторы работы			
1	Генеральный директор		Лаврова Е.А.
2	Главный инженер		Смирнов А.Е.
3	Инженер		Корнилова Н.С.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Основная часть проекта межевания территории

1.1 Пояснительная записка.....	5
1.2 Таблица «Характеристика земельных участков территории»	13
1.3 Чертеж «План межевания территории».....	14
1.4 Чертеж «Местоположение образуемых и изменяемых земельных участков».....	15

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1. Пояснительная записка

Основание для разработки проекта межевания:

- Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 26 октября 2018 г. № 35968.

Работа выполнена в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Водным кодексом Российской Федерации;
- Лесным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Приказом Росстандарта от 30.03.2015 № 365 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Приказом Минстроя РФ от 25.04.2017 № 742/ПР «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

- Законом города Москвы от 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы»;

- Законом города Москвы от 26.09.2001 № 48 «Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве»;

- Законом города Москвы от 19.12.2007 № 48 «О землепользовании в городе Москве»;

- Законом города Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»;

- Постановлением Правительства Москвы от 20.03.2001 № 270-ПП «Об утверждении Положения о порядке установления линий градостроительного регулирования в городе Москве»;

- Постановлением Правительства Москвы от 26.12.2017 № 1089-ПП «Об утверждении Порядка подготовки, согласования и утверждения проектов межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа, в городе Москве»;

- Постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Москвы»;

- Постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 945-ПП «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения»;

- Постановлением Правительства Москвы от 25.01.2000 № 49 «Об утверждении норм и правил проектирования планировки и застройки Москвы МГСН 1.01-99».

В составе выполненных работ проведена разработка проекта межевания, содержащего основную часть, подлежащую утверждению, и материалы по обоснованию принятых в проекте межевания решений.

Основная часть проекта межевания состоит из текстовой части (включающей таблицу «Характеристика земельных участков территории») и графических материалов (чертежи «План межевания территории», «План красных линий», чертеж «Местоположение образуемых и изменяемых земельных участков»)

Материалы по обоснованию проекта межевания территории подготовлены в виде таблицы «Характеристика фактического использования, расчетного обоснования площадей образуемых и (или) изменяемых земельных участков», и графических материалов (чертежи «Границы зон с особыми условиями использования территории», «Границы существующих земельных участков и объектов капитального строительства», «Фактическое использование территории», «Границы территориальных зон»).

Подготовка проекта межевания осуществляется в целях установления границ земельных участков существующих жилых зданий, нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов, земельных участков общего пользования, земельных участков, которые могут быть сформированы на неиспользуемых территориях из состава неразделенных городских земель, с указанием установленных ограничений и обременений использования всех перечисленных видов участков, а также в целях обоснования необходимых условий предоставления земельных участков, в том числе установления зон действия публичных сервитутов, иных обременении, установления условий неделимости земельного участка.

Территория проекта межевания расположена в районе Южное Тушино Северо-Западного административного округа города Москвы.

Рассматриваемая территория ограничена: Трикотажным проездом (проектируемым проездом 5300), технической зоной ЛЭП, территорией природного комплекса вдоль улицы Василия Петушкова.

Площадь указанной территории в границах разработки 6,366 га.

Обоснование местоположения границ земельных участков осуществлялось в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Участок №12 площадью 0,181 га выделяется для эксплуатации нежилых зданий, расположенных по адресу: ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 12, строен. 11. Размер участка обеспечивает необходимый размер территории.

На участок оформлен договор аренды (М-08-014364 до 22.10.2024 г.). Часть земельного участка площадью 0,037 га подлежит обременению публичным сервитутом для прохода, проезда на участки №14, №16, № 17. Доступ на участок осуществляется с Трикотажного проезда по территории общего пользования (участок № 11).

Участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, СЗЗ установленные.

Участок №13 площадью 0,119 га выделяется для эксплуатации нежилого здания, расположенного по адресу: ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 15. Размер участка обеспечивает необходимый размер территории.

На участок оформлен договор аренды (М-08-014364 до 22.10.2024 г.). Часть земельного участка площадью 0,037 га подлежит обременению публичным сервитутом для прохода, проезда на участки №16, № 17. Доступ на

участок осуществляется с Трикотажного проезда по территории общего пользования (участок № 11).

Участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, СЗЗ установленные.

Участок №14 площадью 0,151 га выделяется для эксплуатации нежилых зданий, расположенных по адресу: ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 7, строен. 13. Размер участка обеспечивает необходимый размер территории.

На участок оформлен договор аренды (М-08-014364 до 22.10.2024 г.). Доступ на участок осуществляется с Трикотажного проезда по территории участков № 11, 12.

Участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, СЗЗ установленные.

Участок №15 площадью 2,507 га выделяется для эксплуатации нежилых зданий, расположенных по адресу: ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 1, строен. 5, строен. 6, строен. 9, строен. 10. Размер участка обеспечивает необходимый размер территории.

На участок оформлен договор аренды (М-08-014364 до 22.10.2024 г.). Часть земельного участка площадью 0,013 га подлежит обременению публичным сервитутом для прохода, проезда на участки № 20. Доступ на участок осуществляется с Трикотажного проезда по территории общего пользования (участок № 11).

Участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, СЗЗ установленные, СЗЗ ориентировочные.

Участок №16 площадью 0,178 га выделяется для эксплуатации нежилого здания, расположенного по адресу: ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 2. Размер участка обеспечивает необходимый размер территории.

На участок оформлен договор аренды (М-08-014364 до 22.10.2024 г.). Доступ на участок осуществляется с Трикотажного проезда по территории участков № 11, 12, 13.

Участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, СЗЗ установленные.

Участок №17 площадью 0,081 га выделяется для эксплуатации нежилого здания, расположенного по адресу: ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 3. Размер участка обеспечивает необходимый размер территории.

На участок оформлен договор аренды (М-08-014364 до 22.10.2024 г.). Доступ на участок осуществляется с Трикотажного проезда по территории участков № 11, 12, 13.

Участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, СЗЗ установленные.

Участок №18 площадью 0,210 га выделяется для эксплуатации нежилых зданий, расположенных по адресу: ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 17, строен. 14. Размер участка обеспечивает необходимый размер территории.

На участок оформлен договор аренды (М-08-014364 до 22.10.2024 г.). Доступ на участок осуществляется с Трикотажного проезда по территории общего пользования (участок № 11).

Участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, СЗЗ установленные.

Участок №19 площадью 0,166 га выделяется для эксплуатации нежилого здания, расположенного по адресу: ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 8. Размер участка обеспечивает необходимый размер территории.

На участок оформлен договор аренды (М-08-014364 до 22.10.2024 г.). Доступ на участок осуществляется с Трикотажного проезда по территории общего пользования (участок № 11).

Участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, СЗЗ установленные, СЗЗ ориентировочные. Часть участка находится в зоне с особым режимом использования (в границах отстойно-разворотной площадки общественного транспорта).

Участок №20 площадью 0,746 га выделяется для эксплуатации нежилого здания, расположенного по адресу: ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 3. Размер участка обеспечивает необходимый размер территории.

На часть участка оформлены договоры аренды. Доступ на участок осуществляется с Трикотажного проезда по территории участков № 11, 15.

Участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, СЗЗ установленные, СЗЗ ориентировочные.

Участок №21 площадью 0,097 га выделяется для эксплуатации нежилого здания, расположенного по адресу: ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 18. Размер участка обеспечивает необходимый размер территории.

На участок оформлен договор аренды (М-08-014364 до 22.10.2024 г.). Доступ на участок осуществляется с Трикотажного проезда по территории общего пользования (участок № 11).

Участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, СЗЗ установленные, СЗЗ ориентировочные.

Участок №22 площадью 0,059 га выделяется для эксплуатации нежилого здания, расположенного по адресу: ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 4. Размер участка обеспечивает необходимый размер территории.

На участок оформлен договор аренды (М-08-014364 до 22.10.2024 г.). Доступ на участок осуществляется с Трикотажного проезда по территории общего пользования (участок № 11).

Участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, СЗЗ установленные, СЗЗ ориентировочные.

Участок № 11 площадью 1,871 га определен как территория общего пользования - проезды, проходы, озелененные территории.

Доступ на участок осуществляется с Трикотажного проезда.

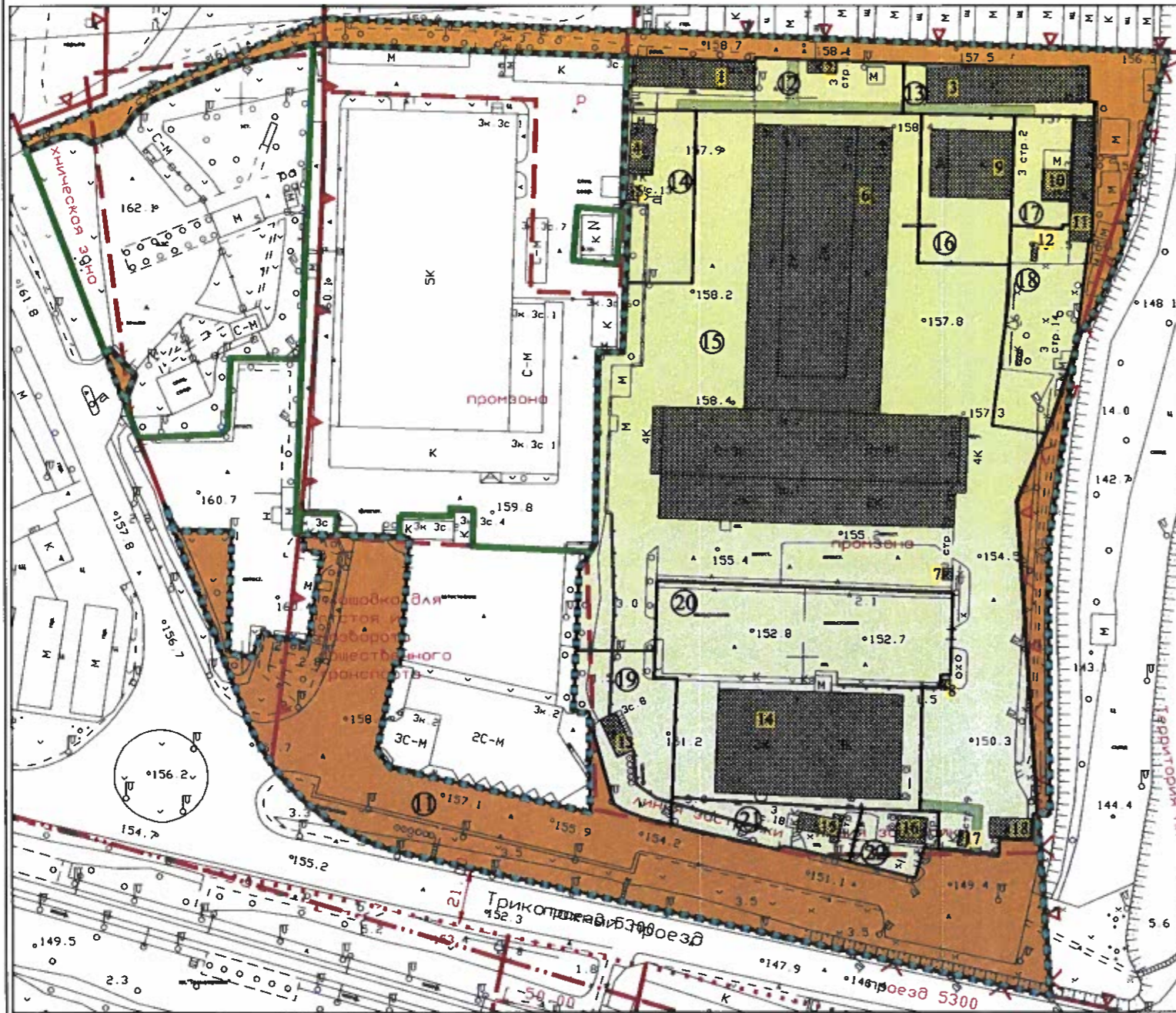
Участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зоне

охраняемого природного ландшафта, СЗЗ установленные, СЗЗ ориентировочные.

Основные характеристики и показатели установленных проектом межевания земельных участков представлены в таблице «Характеристика земельных участков территории». Границы установленных земельных участков и зон действия обременений и ограничений их использования отображены на чертеже «План межевания территории».

Характеристика земельных участков																					
Характеристики местоположения земельных участков и расположения объектов капитального строительства					Площадь земельных участков (га)				Характеристики обременений вещных прав, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, иных особенностей земельных участков												
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса земельных участков, зданий, строений и сооружений	Инвентарный номер здания, сооружения, объекта, зарегистрированного в ГорБТИ (UNOM)	минимальная нормативно необходимая	максимальная нормативно необходимая	установленная проектом межевания (га)	в том числе с минимальными обременениями (га)	Площадь земельных участков, превышающая максимальную нормативную площадь (га)	Площадь зон действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок (га)	Площадь частей земельного участка, обремененных договором аренды иных лиц (га)	Площадь частей земельного участка с иными обременениями вещных прав (га)	Площадь частей земельного участка в границах красных линий УДС (га)	Площадь частей земельного участка в границах территории объекта культурного наследия (га)	Площадь частей земельного участка в границах особо охраняемых природных территорий (га)	Площадь земельного участка в границах природного комплекса, не являющегося особо охраняемыми (га)	Площадь частей земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории (га)	Сведения о неделимости земельного участка			
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки и жилые здания	ИТОГО участки жилых зданий			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		12	1	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 12	3302002	0,087	0,091	0,181		0,090	0,037							0,181			
			2	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 11	3302001																
			13	3	ул. Василия Петушкова, д. 3, стр. 15	-	0,064	0,072	0,119		0,047	0,018							0,119		
			14	4	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 7	3301997	0,037	0,042	0,151		0,109									0,151	
				5	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 13	3302003															
			15	6	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 1	3301622	2,044	2,225	2,507		0,282	0,014								2,507	
				7	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 5	3301995															
				8	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 6	3301996															
				17	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 9	3301999															
				18	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 10	3302000															
			16	9	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 2	3301992	0,145	0,156	0,178		0,022									0,178	
			17	10	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 3	3301993	0,003	0,004	0,081		0,077									0,081	
			18	11	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 17	3300546	0,073	0,077	0,210		0,133									0,210	
				12	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 14	3302004															
			19	13	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 8	3301998	0,017	0,018	0,166		0,148									0,166	
			20	14	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 16	3301987	0,591	0,653	0,746		0,093									0,746	
			21	15	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 18	3300547	0,023	0,025	0,097		0,072									0,097	
			22	16	ул. Василия Петушкова, д. 3, строен. 4	3301994	0,003	0,004	0,059		0,055									0,059	
				ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов			2,456	3,069	4,495	0	1,128	0,069	0	0	0	0	0	0	0	4,495	0
		Участки общего пользования, особо охраняемых природных территорий	11				1,871	1,871	1,871											1,871	
				ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий			1,871	1,871	1,871												1,871
		ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ					4,327	4,940	6,366	0	1,128	0,069	0	0	0	0	0	0	0	6,366	0

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



М 1:2000

Условные обозначения

- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С МИНИМАЛЬНЫМ ОБРЕМЕНЕНИЕМ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
- НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ НЕУСТАНОВЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НЕЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОДЗЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОЗДУШНОГО ПРОСТРАНСТВА
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ, СТРОЯЩИЕСЯ, НЕДОСТРОЕННЫЕ, НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
- 1 НОМЕРА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА ПЛАНЕ
- 1 НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ДЕЙСТВУЮЩИМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ОТМЕНЯЕМЫЕ, ИЗМЕНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ

в соответствии с условными обозначениями линий градостроительного регулирования

				Заказчик: Открытое акционерное общество "Автокомбинат № 36"		
				Проект межевания части территории квартала, ограниченного Трикотажным проездом (проектируемым проездом 5300), технической зоной ЛЭП, территорией природного комплекса вдоль улицы Василья Петушкова		
Должность	ФИО	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Инженер	Корнилова Н.С.			Раздел: "Основная часть проекта межевания территории"		
Главный инженер	Смирнов А.Е.					14
				Чертеж "План межевания территории"		

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ



М 1:2000

Условные обозначения

- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
- НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ НЕУСТАНОВЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НЕЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
- НОМБРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ

					Заказчик: Открытое акционерное общество "Автокомбинат № 36"		
					Проект межевания части территории квартала, ограниченного Трикопным проездом (проектируемым проездом 5300), технической зоной ЛЭП, территорией природного комплекса вдоль улицы Василия Петушкова		
Должность	ФИО	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Инженер	Корнилова Н.С.			Раздел: "Основная часть проекта межевания территории"		15	
Главный инженер	Смирнов А.Е.						
				Чертеж "Местоположение образуемых и изменяемых земельных участков"			

Прошнуровано и пронумеровано
15 листа (ов)

Генеральный директор
ООО «Гео Инженеринг»
Лаврова Евгения Андреевна

Лаврова Е.А.

