



П Р А В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы
П Р Е Ф Е К Т У Р А С Е В Е Р О - З А П А Д Н О Г О
А Д М И Н И С Т Р А Т И В Н О Г О О К Р У Г А Г О Р О Д А М О С К В Ы

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

12 апреля 2024 г.

№ 110-пп

О задачах по подготовке жилищно-коммунального хозяйства, объектов торговли и услуг, социальной сферы Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25 октября 2011 г. № 510-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы по подготовке и проведению отопительных периодов» и для обеспечения стабильной работы систем жизнеобеспечения жилых домов и объектов социальной сферы, в целях обеспечения надежного функционирования топливно-энергетического и жилищно-коммунального хозяйств в осенне-зимний период 2024-2025 гг.:

1. Утвердить:

1.1. План мероприятий по подготовке Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг. (приложение 1).

1.2. План-график подготовки жилищного фонда Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг. (приложение 2).

1.3. План подготовки предприятий торговли и услуг Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг. (приложение 3).

1.4. Состав Окружной тепловой комиссии по координации подготовки жилищно-коммунального и топливно-энергетического хозяйства к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг. (приложение 4).

2. Главам управ районов, управлению жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства префектуры, директору ГКУ «Дирекция ЖКХиБ СЗАО», исполняющему обязанности директора ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» обеспечить выполнение плана мероприятий по подготовке Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему

периоду 2024-2025 гг.

3. **Главам управ районов** повысить требовательность к руководителям ГБУ «Жилищник» районов, управляющим организациям в части качественной подготовки жилищного фонда к осенне-зимней эксплуатации 2024-2025 гг. для обеспечения безаварийного и устойчивого энерго-, тепло- и водоснабжения потребителей.

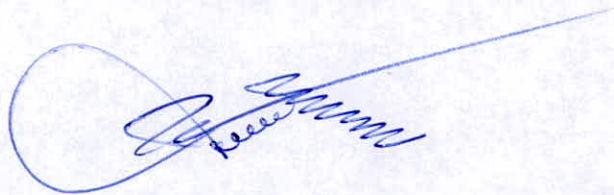
4. **Управлению торговли и услуг префектуры** совместно с **главами управ районов** осуществлять контроль выполнения плана подготовки к отопительному сезону 2024-2025 гг. предприятий торговли и услуг Северо-Западного административного округа города Москвы.

5. **Управлению развития социальной сферы префектуры** обеспечить взаимодействие с Департаментами здравоохранения, образования и науки, труда и социальной защиты населения, культуры города Москвы по подготовке объектов здравоохранения, образования, социальной защиты населения, культуры на территории округа к отопительному сезону 2024-2025 гг.

6. **Заместителю префекта по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства** обеспечить контроль организации всех мероприятий по подготовке Северо-Западного административного округа города Москвы к работе в зимний период 2024-2025 гг.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на **заместителя префекта по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.**

**Префект Северо-Западного
административного округа
города Москвы**



А.А.Пашков

Приложение 1
к распоряжению префектуры
Северо-Западного административного
округа города Москвы
от 12 апреля 2024 г. № 110-рп

**План мероприятий по подготовке Северо-Западного административного округа города Москвы
к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг.**

№ п/п	Мероприятие	Исполнители	Срок
1	Обеспечить мониторинг готовности и выполнения плана подготовки предприятий торговли и услуг к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг.	Управы районов Управление торговли и услуг префектуры	Еженедельно
2	Обеспечить мониторинг готовности всех потребителей тепловой энергии к сезонной эксплуатации, соблюдение плановых заданий, взаимодействие с ПАО «МОЭК»	Управы районов	Еженедельно
3	Обеспечить предоставление в ГКУ «Дирекция ЖКХиБ СЗАО» отчетности по выполнению плановых заданий подготовки жилищного фонда	Управы районов	Еженедельно
4	Провести необходимую работу с арендаторами и собственниками нежилых помещений для обеспечения круглосуточного доступа оперативного персонала эксплуатирующих организаций для контроля за состоянием, расположенных в них инженерных коммуникаций и устранения выявленных нарушений	Управы районов	28.08.2024
5	Выполнить задания по подготовке жилищного фонда и прочих объектов к эксплуатации в зимний период с оформлением паспортов готовности	Управы районов, ГБУ «Жилищник» районов, ТСЖ, ЖСК, частные управляющие компании	28.08.2024

6	Укомплектовать бригады по очистке скатных кровель необходимым количеством сотрудников, соблюдая нормативное количество для обеспечения качественного и безопасного производства работ	ГБУ «Жилищник» районов, ТСЖ, ЖСК, частные управляющие компании	15.09.2024
7	Провести обучение персонала для выполнения работ на высоте	ГБУ «Жилищник» районов, ТСЖ, ЖСК, частные управляющие компании	15.09.2024
8	Представить в Управление ЖКХиБ префектуры копии направленных писем о персональной ответственности за организацию и своевременное выполнение работ по ограждению опасных участков и очистке скатных кровель от снега и наледи с отметкой о получении балансодержателей нежилых строений	Управы районов	15.09.2024
9	Обеспечить взаимодействие с теплоснабжающими и ресурсоснабжающими организациями для бесперебойного, надежного снабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы коммунальными ресурсами	Управы районов	Постоянно
10	Совместно с владельцами инженерных коммуникаций (ПАО «Мосэнерго», ПАО «МОЭК», АО «Мосгаз», АО «Мосводоканал») принимать меры по сносу незаконно возведенных гаражей и других сооружений, построенных в охранных зонах подземных коммуникаций. При аварийном ремонте инженерных сетей и коммуникаций в соответствии с требованиями эксплуатационных организаций принимать незамедлительные меры по сносу незаконно возведенных и построенных на этих коммуникациях объектов	Управы районов	Постоянно
11	Направлять в прокуратуру информацию по юридическим лицам ведомственных организаций, систематически не выполняющим предписания по надлежащему содержанию жилых домов и по уборке закрепленных за ними территорий	Управы районов	По мере необходимости
12	Обеспечить контроль за сохранением утеплительного контура зданий, осуществлять проверку состояния подвальных и чердачных помещений, закрытие дверей чердаков и подвалов, оперативно обеспечивать устранение выявленных нарушений	ГБУ «Жилищник» районов, ТСЖ, ЖСК, частные управляющие компании	Постоянно

13	Обеспечить контроль за состоянием инженерного оборудования и качества теплоснабжения жилищного фонда. Проводить анализ поступающих от населения жалоб на недостатки в содержании жилых зданий, принимать соответствующие меры по их устранению	ГБУ «Жилищник» районов, ТСЖ, ЖСК, частные управляющие компании	Ежедневно в осенне-зимний период 2024-2025 гг.
14	Обеспечить подготовку бытовых городков к зимнему периоду 2024-2025 гг.	ГБУ «Жилищник» районов	21.08.2024
15	Обеспечить подготовку к работе в отопительный сезон баз хранения ПГМ, средств малой механизации и оборудования, дорожно-уборочных машин и механизмов, мобильных снегоплавильных пунктов	ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО», ГБУ «Жилищник» районов	01.09.2024
16	Обеспечить подготовку и ремонт дорожно-уборочных машин и механизмов, обучение специалистов по уборке улиц и дворовых территорий в зимний период	ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО», ТСЖ, ЖСК, ГБУ «Жилищник» районов, частные управляющие компании	14.09.2024
17	Запланировать мероприятия по привлечению дополнительных рабочих сил и техники в случае возникновения чрезвычайных ситуаций в осенне-зимний период 2023-2024 гг., обратив особое внимание на содержание в исправном санитарно-техническом состоянии снегоуборочной техники, подготовку бригад, создание запасов необходимых материально-технических ресурсов	Управы районов, ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО», ГБУ «Жилищник» районов	В осенне-зимний период 2024-2025 гг.
18	Обеспечить силами предприятий дорожного хозяйства доставку в необходимых объемах противогололедных материалов на окружные базы хранения	ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»	29.09.2024
19	Обеспечить взаимодействие городских, окружных и районных диспетчерских и аварийных служб	управы районов, ГКУ «ДЖКХиБ СЗАО», ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО», ГБУ «Жилищник» районов	Постоянно
20	Осуществлять контроль за работой объединенных диспетчерских служб, качеством обслуживания населения и информированием жителей	Управы районов, ГКУ «ДЖКХиБ СЗАО», ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО», ГБУ «Жилищник» районов	Постоянно

21	Укомплектовать аварийные службы персоналом, техникой, аварийным запасом необходимого материала и оборудованием	ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО», ТСЖ, ЖСК, ГБУ «Жилищник» районов, частные управляющие компании	14.09.2024
22	Организовать работу по обеспечению сбора оперативной информации по выполнению мероприятий по подготовке к зиме и своевременному предоставлению в Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы	ГКУ «ДЖКХиБ СЗАО», ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»	Постоянно в период подготовки к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг.
23	Организовать работу «горячей линии» на период пуска центрального отопления в многоквартирные дома для принятия соответствующих мер по обращениям граждан на недостатки в работе инженерных систем и своевременному устранению выявленных нарушений	Управы районов, ГБУ «Жилищник» районов, частные управляющие организации	02.10.2024

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

Н.С.Стволон

План-график

подготовки жилищного фонда Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг.

1. Подготовка жилых домов к зиме

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													19.08 95%	25.08 100%
			01.06 10%	10.06 12%	15.06 22%	24.06 30%	01.07 40%	08.07 45%	15.07 55%	22.07 65%	29.07 71%	01.08 80%	05.08 85%	15.08 90%			
1	Куркино	97	10	11	21	29	39	44	53	63	69	77	83	87	93	97	
2	Митино	280	28	32	61	84	112	126	154	182	199	223	239	252	267	280	
3	Покровское-Стрешнево	229	22	28	50	69	92	103	126	149	162	183	195	207	218	229	
4	Северное Тушино	289	29	35	64	87	116	131	158	187	206	232	246	260	275	289	
5	Строгино	194	20	23	43	59	78	88	106	126	138	155	165	175	184	194	
6	Хорошево-Мневники	519	51	63	113	156	208	235	285	338	367	415	441	468	494	519	
7	Щукино	402	40	47	88	120	160	181	221	261	286	321	342	362	382	402	
8	Южное Тушино	328	33	39	72	99	132	148	180	213	233	262	279	296	313	328	
	ВСЕГО строений:	2338	233	278	512	703	937	1056	1283	1519	1660	1868	1990	2107	2226	2338	
	ГБУ "ЭВАЖД"	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
	ИТОГО:	2339	233	278	512	703	937	1056	1283	1519	1660	1868	1990	2107	2226	2339	

Из них:

1.1 Жилищный фонд, находящийся в управлении управляющих организаций (ГБУ)

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													19.08 95%	25.08 100%
			01.06 10%	10.06 12%	15.06 22%	24.06 30%	01.07 40%	08.07 45%	15.07 55%	22.07 65%	29.07 71%	01.08 80%	05.08 85%	15.08 90%			
1	Куркино	9	1	1	2	3	4	4	5	6	6	7	8	8	9	9	
2	Митино	202	20	24	44	61	81	91	111	131	143	162	172	182	192	202	
3	Покровское-Стрешнево	189	19	23	42	57	76	85	104	123	134	151	161	170	180	189	
4	Северное Тушино	242	24	29	53	73	97	109	133	157	172	194	206	218	230	242	
5	Строгино	94	9	11	21	28	38	42	52	61	67	75	80	85	89	94	
6	Хорошево-Мневники	410	41	49	90	123	164	185	226	267	291	328	349	369	390	410	
7	Щукино	277	28	33	61	83	111	125	152	180	197	222	235	249	263	277	
8	Южное Тушино	305	31	37	67	92	122	137	168	198	217	244	259	275	290	305	
	ВСЕГО строений:	1728	173	207	380	520	693	778	951	1123	1227	1383	1470	1556	1643	1728	

1.2 Жилищный фонд, находящийся в управлении частных управляющих организаций (Частные)

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													19.08 95%	25.08 100%
			01.06 10%	10.06 12%	15.06 22%	24.06 30%	01.07 40%	08.07 45%	15.07 55%	22.07 65%	29.07 71%	01.08 80%	05.08 85%	15.08 90%			
1	Куркино	79	8	9	17	24	32	36	43	51	56	63	67	71	75	79	
2	Митино	18	2	2	4	5	7	8	10	12	13	14	15	16	17	18	
3	Покровское-Стрешнево	13	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	13	
4	Северное Тушино	8	1	1	2	2	3	4	4	5	6	6	7	7	8	8	
5	Строгино	66	7	8	15	20	26	30	36	43	47	53	56	59	63	66	
6	Хорошево-Мневники	64	6	8	14	19	26	29	35	42	45	51	54	58	61	64	
7	Щукино	83	8	10	18	25	33	37	46	54	59	66	71	75	79	83	
8	Южное Тушино	2	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	
ВСЕГО строений:		333	33	40	73	100	133	151	182	216	236	265	283	300	317	333	

1.3. Ведомственный фонд

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													
			01.06 10%	10.06 12%	15.06 22%	24.06 30%	01.07 40%	08.07 45%	15.07 55%	22.07 65%	29.07 71%	01.08 80%	05.08 85%	15.08 90%	19.08 95%	25.08 100%
1	Куркино	1	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Митино	3	0	0	1	1	1	1	2	2	2	2	3	3	3	3
3	Покровское-Стрешнево	2	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2
4	Северное Тушино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Строгино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Хорошево-Мневники	6	1	1	1	2	2	3	3	4	4	5	5	5	6	6
7	Щукино	3	0	0	1	1	1	1	2	2	2	2	3	3	3	3
8	Южное Тушино	4	0	0	1	1	2	2	2	3	3	3	3	4	4	4
ВСЕГО строений:		19	1	1	4	6	7	8	11	13	13	15	17	18	19	19

1.4. Дома товариществ собственников жилья

Жилой фонд ТСЖ

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													
			01.06 10%	10.06 12%	15.06 22%	24.06 30%	01.07 40%	08.07 45%	15.07 55%	22.07 65%	29.07 71%	01.08 80%	05.08 85%	15.08 90%	19.08 95%	25.08 100%
1	Куркино	8	1	1	2	2	3	4	4	5	6	6	7	7	8	8
2	Митино	28	3	3	6	8	11	13	15	18	20	22	24	25	27	28
3	Покровское-Стрешнево	24	2	3	5	7	10	11	13	16	17	19	20	22	23	24
4	Северное Тушино	17	2	2	4	5	7	8	9	11	12	14	14	15	16	17
5	Строгино	15	2	2	3	5	6	7	8	10	11	12	13	14	14	15
6	Хорошево-Мневники	24	2	3	5	7	10	11	13	16	17	19	20	22	23	24
7	Щукино	28	3	3	6	8	11	13	15	18	20	22	24	25	27	28
8	Южное Тушино	8	1	1	2	2	3	4	4	5	6	6	7	7	8	8
ВСЕГО строений:		152	16	18	33	44	61	71	81	99	109	120	129	137	146	152

1.5. Дома жилищных и жилищно-строительных кооперативов ЖК и ЖСК

Жилой фонд ЖК и ЖСК

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													
			01.06 10%	10.06 12%	15.06 22%	24.06 30%	01.07 40%	08.07 45%	15.07 55%	22.07 65%	29.07 71%	01.08 80%	05.08 85%	15.08 90%	19.08 95%	25.08 100%
1	Куркино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Митино	29	3	3	6	9	12	13	16	19	21	23	25	26	28	29
3	Покровское-Стрешнево	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Северное Тушино	22	2	3	5	7	9	10	12	14	16	18	19	20	21	22
5	Строгино	19	2	2	4	6	8	9	10	12	13	15	16	17	18	19
6	Хорошево-Мневники	13	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	13
7	Щукино	11	1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	9	10	10	11
8	Южное Тушино	9	1	1	2	3	4	4	5	6	6	7	8	8	9	9
ВСЕГО строений:		103	10	12	22	32	42	47	56	66	73	82	88	93	98	103

1.6. Общежития

№	Наименование района	План, стр.	В том числе по срокам и %													
			01.06 10%	10.06 12%	15.06 22%	24.06 30%	01.07 40%	08.07 45%	15.07 55%	22.07 65%	29.07 71%	01.08 80%	05.08 85%	15.08 90%		
1	Куркино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Митино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Покровское-Стрешнево	1	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1
4	Северное Тушино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Строгино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Хорошево-Мневники	2	0	0	0	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2
7	Щукино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Южное Тушино	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ВСЕГО строений:	3	0	0	0	1	1	1	2	2	2	3	3	3	3	3

1.7. МКД, обслуживаемый ГБУ "ЭВАЖД"

[illegible]

Приложение 3
к распоряжению префектуры
Северо-Западного административного
округа города Москвы
от 12 апреля 2024 г. № 110-рп

ПЛАН
подготовки предприятий торговли и услуг
Северо-Западного административного округа города Москвы к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг.

№ п/п	Наименование района	Всего строений	01.06.	05.06.	15.06.	19.06.	01.07.	03.07.	15.07.	17.07.	24.07.	01.08.	07.08	15.08	21.08	25.08.
1	Куркино	5	0	0	0	0	2	2	2	2	3	4	4	5	5	5
2	Митино	35	0	0	0	2	5	10	12	14	20	25	28	29	31	35
3	Покровское- Стрешнево	12	0	0	0	0	1	1	3	3	4	7	7	10	12	12
4	Северное Тушино	17	0	0	0	3	7	8	8	8	14	14	15	16	16	17
5	Строгино	27	0	0	0	1	6	9	10	11	13	20	20	20	21	27
6	Хорошево- Мневники	21	0	0	0	0	2	3	4	8	11	16	16	16	16	21
7	Щукино	14	0	0	1	2	4	5	6	8	8	10	11	12	12	14
8	Южное Тушино	18	0	0	0	0	0	1	6	7	12	14	15	18	18	18
	Всего:	149	0	0	1	8	27	39	51	61	85	110	116	126	131	149

Приложение 4
к распоряжению префектуры
Северо-Западного административного
округа города Москвы
от 12 апреля 2024 г. № 110-рп

Состав

Окружной тепловой комиссии по координации подготовки жилищно-коммунального и топливно-энергетического хозяйств к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг.

Председатель:	- заместитель префекта по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства
Заместитель председателя: Стволов Николай Сергеевич	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства
Члены комиссии:	
Антошин Дмитрий Николаевич	- 1-й заместитель главы управы района Куркино
Азаренко Сергей Сергеевич	- 1-й заместитель главы управы района Митино
Мамутов Евгений Александрович	- 1-й заместитель главы управы района Южное Тушино
Кучин Дмитрий Викторович	- заместитель главы управы района Северное Тушино
Владимиров Владимир Рудольфович	- 1-й заместитель главы управы района Строгино
Дранников Николай Владимирович	- 1-й заместитель главы управы района Щукино
Тимофеев Игорь Валентинович	- 1-й заместитель главы управы района Покровское-Стрешнево
Хуснутдинов Ильяс Ильдусович	- 1-й заместитель главы управы района Хорошево-Мневники
Хамидулина Эльмира Алиевна	- директор ГКУ «Дирекция ЖКХиБ СЗАО»
Калкутин Олег Яковлевич	- Исполняющий обязанности директора ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»
Сидарчук Александр Иванович	- начальник управления торговли и услуг
Черешнева Татьяна Алексеевна	- начальник управления развития социальной сферы
Алеханов Илья Михайлович	- начальник Жилищной инспекции по Северо-Западному административному округу города Москвы

Голынский Владимир Константинович	- заместитель директора филиала-начальник отделения Филиала № 11 ПАО «МОЭК»
Латышев Сергей Владимирович	- главный инженер Филиала № 9 ПАО «МОЭК»
Степнов Николай Викторович	- заместитель главного инженера по тепловым пунктам и тепловым сетям Филиала № 9 ПАО «МОЭК»
Кокурин Сергей Валерьевич	- заместитель главного инженера по магистральным тепловым сетям – директор предприятия Филиала № 9 ПАО «МОЭК»
Лысов Сергей Юрьевич	- начальник отдела эксплуатации тепловых станций и котельных Филиала № 9 ПАО «МОЭК»
Челышев Александр Вячеславович	- начальник отдела КИПиА Филиала № 9 ПАО «МОЭК»
Степанова Наталья Владиславовна	- заместитель начальника Управления по эксплуатации газопроводов низкого давления АО «МОСГАЗ»
Рябиков Олег Геннадьевич	- главный инженер ТЭЦ-16 – филиала ПАО «Мосэнерго»
Грига Степан Анатольевич	- начальник ППС ПАО «Мосэнерго»
Волков Сергей Владимирович	- начальник РТС «Тушино-1» ПАО «Мосэнерго»
Волков Михаил Юрьевич	- начальник РТС «Тушино-2» ПАО «Мосэнерго»
Ососок Виктор Михайлович	- начальник РТС «Тушино-3» ПАО «Мосэнерго»
Егорычев Михаил Юрьевич	- начальник РТС «Тушино-4» ПАО «Мосэнерго»
Беляев Александр Владимирович	- начальник РТС «Тушино-5» ПАО «Мосэнерго»
Шурыгин Антон Сергеевич	- государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора и надзора за гидротехническими сооружениями МТУ Ростехнадзор
Олисеевец Марк Алиевич	- старший государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора и надзора за гидротехническими сооружениями МТУ Ростехнадзор